

**ACTA DE SESION ORDINARIA No.073 DE 2022  
(LEY 136 DE 1994)****FECHA:** SAN GIL, NOVIEMBRE 28 DE 2022**HORA:** A LAS 2:59 M. HASTA LAS 06:54 PM**LUGAR:** RECINTO DE SESIONES**PRESIDE:** JOSE JULIAN VARGAS - Presidente H. Concejo Municipal 2022**ASISTENCIA:****Honorables Concejales:**

1. CIRO ALFONSO MORENO SILVA
2. HENRY FABIAN CHAPARRO MARTINEZ
3. EDISON RANGEL GUERRERO
4. FABIÁN ALBERTO AGUILLÓN BALLESTEROS
5. CINDY BRISSETTE VARGAS ROJAS
6. JULIAN CAMILO VILLAR CHACHON
7. ALVARO BUENO TAPIAS
8. JAIME JIMMY GARCÍA DIAZ
9. JOSE GREGORIO ORTIZ PEREZ
10. JOSÉ JULIAN VARGAS
11. RANDY SAHYDD MUÑOZ GAMBOA
12. JUAN CARLOS CALDERON GRANADOS
13. PABLO ALDAIR SARMIENTO AYALA

**Funcionarios y contratistas del Concejo Municipal:**

Asesor Jurídico externo: Oscar Manuel López Martínez  
Auxiliar: Yadira Castellanos Chaparro  
Mariana Santos Plata

**ORDEN DEL DIA**

1. Llamado a lista y verificación de quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
3. Elección primer vicepresidente ad hoc
4. Discusión y aprobación de actas.
5. Intervención invitados

Doctora Yaneth Patricia Pinzón Ayala, Secretaria de Gobierno.

Arquitecto Herbert Alexis Tibaduiza, secretario de control urbano e infraestructura

Señor Edgar Paredes, Administrador Mercado Cubierto de San Gil

Tema: Necesidades y problemáticas que presenta la plaza de mercado:

- a. Causas de la caída de la fachada de la plaza de mercado.
- b. Acciones tomadas frente a este hecho.
- c. Que estudios se han realizado a la infraestructura de la plaza de mercado para evaluar su estado.
- d. Que problemas presenta la infraestructura de la plaza de mercado.
- e. Cuáles son los problemas que se deben priorizar para intervenir en la infraestructura.
- f. Que solicitudes ha realizado el arrendatario de la plaza, a la administración municipal para realizar mejoras necesarias (presentar copia de dichos oficios radicados)
- g. Cuáles de las anteriores solicitudes han sido autorizadas y cuáles han sido rechazadas (presentar oficios con su radicado)



- h. Presentar las mejoras realizadas y el costo imputado al valor del arriendo.
- 6. Lectura de documentos y comunicaciones.
- 7. Proposiciones y asuntos varios

## DESARROLLO

**LA PRESIDENCIA:** Muy buenas tardes honorables concejales del municipio de San Gil, hoy lunes 28 de noviembre del 2022 siendo las 2:59 de la tarde vamos a dar inicio a la sesión plenaria en la cual fue citada con anterioridad, para lo cual, señorita secretaria le agradezco hacer el llamado a lista y la verificación del quórum, hoy tendremos citados a la doctora Yaneth Patricia Pinzón Ayala secretaria de Gobierno de nuestro municipio, invitado el arquitecto Alexis Tibaduiza secretario de control urbano e infraestructura y al señor Edgar Paredes administrador del mercado cubierto con el tema para tratar el tema de las problemáticas y demás asuntos de la plaza de mercado de nuestro municipio, señorita secretaria permítase usted hacer llamado a lista.

### 1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM

**SECRETARIA:** Muy buenas tardes para la mesa directiva, muy buenas tardes honorables concejales, buenas tardes a toda la comunidad que nos siguen a través de las redes sociales, honorable concejal Ciro Alfonso Moreno Silva, honorable concejal Henry Fabián Chaparro Martínez, honorable concejal Edison Rangel Guerrero.

Interviene el señor concejal **EDISON RANGEL:** Secretaria buenas tardes saludo respetuoso a usted, a la mesa directiva a todos los compañeros del Concejo, a los Sangileños, presente.

**SECRETARIA:** Honorable concejal Fabián Alberto Aguillón Ballesteros.

Interviene el señor concejal **FABIAN AGUILLON:** Muy buenas tardes para todos y todas, presente secretaria.

**SECRETARIA:** Honorable concejal Cindy Brissette Vargas Rojas. Honorable concejal Julián Camilo Villar Chacón. Honorable concejal Álvaro Bueno Tapias. Honorable concejal Jaime Jimmy García Díaz.

Interviene el señor concejal **JIMMY GARCIA:** Buenas tardes secretaria saludar a todos los compañeros corporados, a la comunidad en general, a los medios de comunicación, presente.

**SECRETARIA:** Honorable concejal José Gregorio Ortiz Pérez.

Interviene el señor concejal **GREGORIO ORTIZ:** Secretaria presente, saludando a los compañeros de Cabildo, a las personas que nos acompañan y hoy muestro la solidaridad con la vicepresidencia Francia Márquez como dice aquí el compañero porque como lo dice acá los medios de comunicación ha sufrido actos de discriminación por parte de funcionarios de este Gobierno de Gustavo Petro qué tristeza que no respeten la vicepresidenta entonces mi solidaridad y ojalá que la respeten, presente secretaria.

**SECRETARIA:** Honorable concejal José Julián Vargas.

**LA PRESIDENCIA:** Bendecida tarde para usted señorita secretaria al igual que para mis compañeros de Cabildo municipal, a el apoyo administrativo del Concejo Municipal, a la comunidad Sangileña que nos está acompañando a través de la retransmisión por las diferentes redes sociales, medios de comunicación, presente señorita secretaria.

~~**SECRETARIA:** Honorable concejal Randy Sahydd Muñoz Gamboa.~~

Interviene el señor concejal **RANDY MUÑOZ:** Buenas tardes señorita secretaria, saludo muy especial a los corporados municipios de San Gil igualmente saludar a los invitados del



día hoy y a todos los Sangileños que nos acompañan en las transmisiones de las sesiones del mes de noviembre del año 2022, presente secretaria.

**SECRETARIA:** Honorable concejal Juan Carlos Calderón Granados.

Interviene el señor concejal **JUAN CARLOS CALDERON:** Gracias secretaria buenas tardes para usted, a todos los honorables concejales, a los invitados del día de hoy, a las barras que nos acompañan en esta importante sesión, presente.

**SECRETARIA:** Honorable concejal Álvaro Bueno Tapias.

Interviene el señor concejal **ALVARO BUENO:** Muy buenas tardes secretaria, buenas tardes a los compañeros corporados, a la mesa directiva, a la comunidad Sangileña que nos escuchan y nos ven a través de los diferentes medios de comunicación, presente secretaria,

**SECRETARIA:** Honorable concejal Pablo Aldair Sarmiento Ayala. Presidente se cuenta con la participación de 8 honorables concejales.

**LA PRESIDENCIA:** Con 8 concejales, señorita secretaria contamos con las mayorías para discutir, aprobar y deliberar el día de hoy, entonces señorita secretaria saludando a nuestro compañero Edgar Paredes Gutiérrez administrador de la plaza de mercado del municipio de San Gil, a las personas que están en las barras, continuemos con el orden del día por favor hacer lectura para la posterior discusión y aprobación por parte de los concejales.

## 2. LECTURA DE DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

**SECRETARIA:** Lunes 28 de noviembre

1. Llamado a lista y verificación de quórum.
2. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
3. Elección primer vicepresidente ad hoc
4. Discusión y aprobación de actas.
5. Intervención invitados

Doctora Yaneth Patricia Pinzón Ayala, Secretaria de Gobierno.

Arquitecto Herbert Alexis Tibaduiza, secretario de control urbano e infraestructura

Señor Edgar Paredes, Administrador Mercado Cubierto de San Gil

Tema: Necesidades y problemáticas que presenta la plaza de mercado:

- a. Causas de la caída de la fachada de la plaza de mercado.
  - b. Acciones tomadas frente a este hecho.
  - c. Que estudios se han realizado a la infraestructura de la plaza de mercado para evaluar su estado.
  - d. Que problemas presenta la infraestructura de la plaza de mercado.
  - e. Cuáles son los problemas que se deben priorizar para intervenir en la infraestructura.
  - f. Que solicitudes ha realizado el arrendatario de la plaza, a la administración municipal para realizar mejoras necesarias (presentar copia de dichos oficios radicados)
  - g. Cuáles de las anteriores solicitudes han sido autorizadas y cuáles han sido rechazadas (presentar oficios con su radicado)
  - h. Presentar las mejoras realizadas y el costo imputado al valor del arriendo.
6. Lectura de documentos y comunicaciones.
  7. Proposiciones y asuntos varios

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias señorita secretaria entonces ha sido leído el orden del día honorables concejales para si alguno tiene discusión sobre el mismo por favor en este momento va a hacer su respectiva apreciación. No teniendo discusión sobre el orden del día honorables concejales se pone a consideración para su aprobación.

**SECRETARIA:** Presidente se cuenta con la aprobación de los 7 honorables concejales presentes en el recinto.



**LA PRESIDENCIA:** Entonces con la aprobación de 7 concejales señorita secretaria se aprueba el orden del día, por favor continuemos.

### 3. ELECCIÓN PRIMER VICEPRESIDENTE AD HOC.

**SECRETARIA:** Tercer punto elección primer vicepresidente Ad hoc.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias señorita secretaria hacemos el llamado a lista al honorable concejal Camilo Villar.

Interviene el señor concejal **CAMILO VILLAR:** Presidente saludos especial para usted secretaria, para todos quienes se encuentran en nuestro recinto como la comunidad Sangileña, presente.

**LA PRESIDENCIA:** Tiene el uso de la palabra el honorable concejal José Gregorio.

Interviene el señor concejal **GREGORIO ORTIZ:** Gracias presidente saludar a los compañeros de Cabildo y a Edgar paredes administrador de la casa de mercado del municipio de San Gil, ex concejal compañero acá del Concejo Municipal de San Gil.

Presidente debido a que estos días hemos estado por aquí sonando en diferentes redes por culpa de esta vicepresidencia yo le había dicho ayer que con mucho gusto mientras estas sesiones ordinarias, con gusto le colaboro una vicepresidencia ad hoc, mientras se surte el proceso para si nos citan a estas horas hermosa largue caso que se haga larga pues decidimos ese día es el 30 le colaboró con mucho gusto presidente ya si los compañeros aceptan lo del vicepresidente ad hoc si no aceptan pues no sé cosa de ellos.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias honorable concejal José Gregorio algún otro compañero desea hacer alguna postulación, no existiendo más postulaciones entonces pongo a consideración el nombre de nuestro compañero José Gregorio Ortiz Pérez como vicepresidente ad hoc.

**SECRETARIA:** Presidente se cuenta con la aprobación de 7 honorables concejales presentes en el recinto.

**LA PRESIDENCIA:** Entonces con 7 votos positivos que se hacen la asignación del honorable concejal José Gregorio Ortiz Pérez vicepresidente ad hoc; entonces señorita secretaria por favor continuemos con el orden del día.

### 4. DISCUSIÓN Y APROBACIÓN DE ACTAS.

**SECRETARIA:** Cuarto punto discusión y aprobación de actas.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias señorita secretaria, honorables compañeros hoy fueron enviados a sus correos electrónicos las actas para que por favor inicien las respectivas revisiones y el miércoles poder hacer las respectivas aprobaciones, continuemos.

### 5. INTERVENCIÓN INVITADOS

**SECRETARIA:** Intervención invitados Doctora Yaneth Patricia Pinzón Ayala Secretaria de gobierno arquitecto Alexis Tibaduiza- Secretario de control urbano e infraestructura señor Edgar Paredes administrador mercado cubierto de San Gil.

Tema: necesidades y problemáticas que presenta la plaza de mercado, Primero causa de caldas de la fachada de la plaza de mercado acciones tomadas frente a este hecho qué estudios se han realizado la infraestructura de la plaza de mercado para evaluar su estado qué problemas presenta en la infraestructura de la plaza de mercado. Cuáles son los



problemas que se están que se deben priorizar para intervenir en la infraestructura. Que solicitudes ha realizado el arrendatario de la plaza a la administración municipal para realizar las mejoras necesarias presentar copia de dichos oficios radicales. Cuáles de las anteriores solicitudes han sido autorizadas y cuáles han sido rechazadas presentar oficios con su radical presentar las mejoras realizadas y el costo imputado del valor del arriendo.

Concejales en la carpeta de compartidos tienen el informe que nos envió de la Secretaría de gobierno y de la casa mercado cubierta de San Gil e igualmente se le hizo llegar a sus correos electrónicos.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias señorita secretaria entonces iniciamos el tema de la intervención de los invitados una solicitud que realiza el honorable concejal Camilo Villar me decía en ese momento a la mesa directiva del Concejo Municipal con el fin de que se hiciera control político sobre la plaza de mercado se citó para tal punto a la doctora Yaneth Patricia Pinzón Ayala, secretaria de gobierno de nuestro municipio, quién es quien hace la interventoría y el enlace con el mercado cubierto de nuestro municipio de San Gil por solicitud de la doctora Yaneth Patricia fue aplazada la sesión el pasado 22 de noviembre mediante un oficio que radicó ante el Concejo Municipal hablando con el señor visitante se llegó a un acuerdo para organizarlo nuevamente para hoy 28 de noviembre, en este momento contamos con la participación del señor Edgar paredes Gutiérrez, administrador del mercado cubierto de San Gil y hay presencia de algunos comerciantes del mercado cubierto quien hace en presencia en las barras del Concejo Municipal, vamos a hacer la solicitud para que los que deseen hacer intervención frente a esta temática se registren ante la Secretaría para poder de una u otra forma hacer la respectiva aprobación por parte de la plenaria del Concejo Municipal para el respectivo uso de la palabra, entonces vamos a dar inicio a la intervención por parte de los invitados no sin antes hacerle el saludo al honorable concejal Pablo Aldair Sarmiento.

Interviene el señor concejal **PABLO SARMIENTO:** Muy buenas tardes para todas las personas que se conectan a través de diferentes redes sociales, presente presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Entonces contamos con 10 concejales, vamos a dar el uso de la palabra al señor Edgar Paredes, administrador del mercado cubierto de San Gil mientras establecemos comunicación con la doctora Yaneth Patricia Pinzón entonces Edgar tiene usted uso la palabra bienvenido nuevamente al Concejo Municipal.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES:** Gracias presidente, muy buenas tardes para todos los honorables concejales pues esta es una de las sesiones que creo que yo esperaba antes de que pasara una tragedia en la plaza de mercado y eso sí me alegra mucho porque quedará la constancia en la sesión de que asistí y está también la constancia de que ustedes como coadministradores estuvieron muy atentos a ese tema tan difícil que lo de la plaza mercado de sangre me alegra mucho y presidente yo le quiero pedir el favor que a final de la sesión me dé la constancia de la sesión grabada me imagino para tener ese soporte, bueno la agradecerle al concejal Camilo Villar por ese interés que tiene sobre el tema de la plaza de mercado es preocupante ello o de un inicio vine advirtiéndolo y estado muy pendiente de tratar de una u otra manera de que la plaza de mercado solucione sus problemas, yo voy a pasar de una vez a contestar las preguntas que me hicieron los honorables concejales y espero pues a lo último que ustedes tengan otras pues con mucho gusto responderles.

La primera y es que la causa de la caída de la fachada de la plaza mercado pues es una respuesta que todo el mundo la dariano la plaza de mercado de San Gil tiene 110 años con nosotros en municipio siempre funcionando 100 años como plaza de mercado y 160 como institución a aquellos tiempos que existía la casona la plaza de mercado de San Gil tiene dos componentes a zona sur y la zona norte en la zona norte y la zona sur tiene la misma antigüedad, por lo tanto pues ustedes entenderán que eso es Tapia pisada y que viene en cada 3 m y medio con un bajante a donde en ese tiempo utilizaban unos canales en Adobe y a medida se vino cambiando de a poco a poco pero no se tuvo la precaución de cambiar



el canal de acuerdo a lo que es el establecimiento, entonces pusieron un canal muy pequeño y lógico que causa el daño y se sale el agua y ustedes comprenderán que sucede ahí para abajo no el agua cae sobre unos bajantes de 3 m y medio pero que llevan internos 120 años hay ahí en la plaza, para poder intervenir la toca romper todo la fachada de la plaza, más sin embargo también tengo que reconocerle que gracias a la administración pues ya ha estado pendiente esa es el causal, la causa directa de los canales y los bajantes que tiene cada 3 m y medio a plaza es para la primera respuesta decía la primera pregunta que ustedes hicieron.

Las acciones tomadas frente al hecho, nosotros en el contrato de arrendamiento habla de la inversión que se puede hacer con la plata de la previa autorización de la administración lógico y en eso las acciones que hemos tomado nosotros pues es con la finalidad de que cambiar totalmente la lo que son los canales pero les quiero decir que cada día en este tiempo invernal tan difícil que estamos viviendo nosotros cambiamos, tenemos más o menos entre 4 o 5 goteras diarias en la plaza del mercado eso representa a 150 goteras y 120 goteras mensuales en estos últimos meses se arreglan unas se dañan otras pero lógico que eso es que es el desgaste normal que tiene el tejado, el techo de la plaza de mercado entonces las acciones tomadas pues han sido hablar con la administración y en reuniones que hemos hecho con ellos me han autorizado para hacer unos cambios de unos canales y arreglar otros pero ustedes entenderán que los canales que vienen internos en las bajantes de la plaza de mercado no los cambiamos hasta tanto no presenten unas fisuras porque no se sabe en qué estado está y no tenemos autorización para romper ese frente y en las fachadas, hemos hecho 3 cambios nada más pero son ocasionados por el mismo invierno no hemos actuado sobre eso sino ya viendo que se ha caído un poco entonces no ha tocado trabajar sobre ese tema eso en tema de las acciones tomadas o sea reuniones que hemos hecho con la doctora Patricia y el alcalde para autorizar para hacer unos cambios de canales porque eso está desastroso.

Que estudios se han realizado en la estructura de la plaza de mercado para evaluar el su estado también les quiero informar que en la sesión anterior que estuvimos acá y estuvo señor alcalde con un proyecto que se trataba de socializar en la plaza de mercado nosotros expusimos o expuso señor alcalde el estudio que se había pagado sobre el tema de la plaza de mercado la conclusión que sacó en ese estudio es que las vigas que componen el techo el sostenimiento del techo de la plaza están en perfecto estado pero que la cubierta está en estado desastroso que eso no sirve, que esa fue la conclusión de ello no imagino, sin embargo ustedes entenderán en el peligro que se está trabajando en la plaza con la advertencia de la administración en la sección anterior que se advirtió que las vigas sirven en ese estudio que hicieron que se pagó y eso es lo que hace aquí la pregunta no qué estudios se han realizado, ese estudio ha sido muy bueno las vigas están bien pero el tejado la cubierta desastrosa, los canales.

Qué problemas presenta la infraestructura de la plaza de mercado: todo el techo, todo lo que es canales y cubierta completamente acabado claro que algunos dirán hay unos sectores sí pero son muy mínimos usted entra en la plaza de mercado está compuesta por el norte y el sur en la parte norte al lado donde quedan las oficinas ahí se puede divisar cómo está? ese techo de ese sector unos canales de 20 cm y de 10 cm de 15 cm de alto y de 20 cm de ancho para soportar unas caídas de agua de 3 o dos caídas de agua con unos techos muy muy grandes entonces el problema que presenta la estructura de la plaza de mercado es fatal tienen que mirar concejales como usted autorizar o mirar unos recursos para poder cambiar el techo de esa plaza si no se va a hacer una obra en la sugerencia que yo tengo.

Quinto punto cuáles son los problemas que se deben priorizar para intervenir a la infraestructura yo creo que la cubierta y los canales es prioritario cambiar todos los canales porque están muy pequeños están de cómo les digo de 20 de 25 cm por 15 de alto y se requiere más o menos de 30 cm o sea más grandecito por ahí por unos 30 también de ancho para para que tenga abasto sí no va y la cubierta son las tejas que ustedes



entenderán que allá voy a decir voy a hablar como es porque de todas maneras ese es mi trabajo allá pero allá se tapaban goteras con trapos la etapa en goteras con una lona que votaba encima de la gotera y esa lona pues lógico que se dañó y causa otro año en otras en otros sectores hemos puesto tejas nosotros hemos comprado tejas y hemos puesto tejas, los domos de la plaza de mercado que están en la parte sur en la sección de frutas fueron domos pegados sin ninguna técnica pudiera decir porque los colocan así unidos uno con el otro y no colocaron una cinta o un implante que pudiera unir los dos sectores, para unirlos mejor dicho y ellos los pegaban con los tornillos al hacer viento y las lluvias que hemos tenido se levantó el domo en unos sectores, no en todos unos pedacitos y los hemos venido arreglando, más sin embargo siguen presentándose fisuras de sus eso es muy muy difícil para poder lo hemos arreglado hoy tenemos las fotos que le mande fotos a ustedes a todos de lo que estoy hablando todo tiene fotos, ustedes tienen ahí en su escritorio las fotos que enviamos, entonces lo de priorizar pues lógico que el techo y los canales que solicitudes ha realizado el arrendatario la plaza de la administración municipal acá estamos en constantes reuniones es la solicitud que nosotros hacemos es una reunión previa al alcalde y al interventor alcalde interventor y la plaza de mercado para decirle hermano mire lo que se está presentando al alcalde que autorización da y el autorizado ciertos cambios de unos canales también están especificados en las actas que ha levantado la doctora Patricia y el alcalde.

Cuáles de las de las solicitudes han autorizado y cuáles han sido rechazadas claro verdad ha sido peticiones que se han hecho, pero no han sido rechazadas ninguna nos han colaborado. Presente las mejores realizadas y los costos imputados en el valor del arriendo la doctora Patricia tiene en las actas los valores que se han trabajado los valores que están trabajando que más o menos hacienden a 50 millones de pesos y anda algo pendiente que se tiene que hacer, más adelante ahorita les comento para que ustedes que piensan eso se lo tiene que dar ella porque mal haría yo darle ese esa respuesta que ya son los encargados de lo que es los dineros, bueno eran preguntas de ustedes les quiero terminar con decir algo la plaza mercado de San Gil tiene un problema gravísimo en estos momentos con la Secretaría de salud departamental también, quiero que quede grabado para que ustedes se enteren y a ver qué que van a tomar usted de decisiones sobre ese tema porque nos han advertido en continuas reuniones que nos van a cerrar el tema de la pesa, como ha venido avanzando la salud pública y el cuidado que se tiene que tener con nuestros usuarios de nuestro San Gil, las Secretaría de departamental de salud hemos estado en constantes reuniones con los usuarios de la pesa lo que son vísceras, pescado, carne de res y de cerdo, hemos estado reunión en la casa de la cultura estuvimos reuniones con el internas ha ido a la plaza y sugiere que no se puede escapó la palabra cómo se escapóna en la plaza que nos daban de plazo 3 meses para poder para cerrar la pesa y eso nos ha causado un impacto y el señor alcalde también pero teníamos que empezar a hacer algo los recursos de la plaza no son muchos por lo tanto ustedes tienen que entender que hacer un muro hacer algo nos beneficiaba porque a ellos les servía hacer esas divisiones para poder decir comenzamos a trabajar y no nos vayan a cerrar en el tiempo de diciembre, se exige que todo sea uno A, esa inversión creo que supera los 250 millones de pesos y ya se presentó a la Secretaría de salud departamental falta la socialización se han venido presentando otras cosas y allí está la una de las usuarias la doctora Priscila que ella se encargará de que de pronto si le dan la palabra para que explique sobre el tema de estas sangre que vota el pollo y que tienen que canalizar sin por medio de unas rejas que son en acero y que tienen miles de cosas para poderlo hacer como ellos quieren, el desposte de ganado es ajustar hacia el lado del cuarto frío un sector que abarca más o menos 100 m pero ponerlo con ganchos de acero y todo de acero para poderse transportar y en cada sector perdón en cada sector haya cómo es caponar la res, entonces yo soy muy preocupado con el tema de la plaza también antes de que usted me invitaran yo no sé si estaba contacto de un telepatía con el concejal Villar para decirle que ojalá Dios se hiciera esta reunión rápida si hay una persona que le tiene temor soy yo porque mire se han caído dos veces y hemos tenido una clara porque estoy tal vez cerquita a Dios igual que ustedes me he salvado de semejante lío tan terrible que hubiera sido haberle caído a alguien esa



cornisa que se cayó en la calle 14, la cornisa que se cayó en la Calle 13 y la prevención que se tuvo con la fachada de la calle 11 de la carrera 11 perdón carrera 11 perdón yo ya 1311 que es al lado de la droguería que logramos ver la fisura si logramos que se hiciera nos han trabajado en lo más barato que se ha podido si ustedes van por la calle 14 Calle 13 en la Calle 13 donde se cayó la cornisa últimamente les quiero decir que solamente se pusieron pañitos de agua tibia ahí se puso fue un soporte sobre la sobre la fachada y la pared para que no le cayera agua en este momento que está tan difícil el tiempo no se puede arreglar también quiero hacer la solicitud de algunos concejales que tengan que tengan influencias a nivel nacional para que nos autoricen de una vez por todas para poder meterle mano a la plaza si ustedes aprueban algunos recursos para poder volverla a tener como ellos quieren, ellos inclusive nos pidieron que lo mismo que se cayó volviéramos a instalarlo y eso es lógico que hay cosas que son como inaudita no tienen ni razón de ser yo espero que les compras las inquietudes que ustedes tenían expresó mi preocupación, los usuarios saben deben hacerlo ahora en la plaza de mercado cada vez que haya una gotera así sea una el usuario tiene que pedirlo por escrito y nosotros cuando lo arreglamos la gotera el usuario tiene que escribirnos que está contento con lo de la gotera así para poder llevar un mejor manejo ante ustedes si acaso requieren algo otro compromiso en su en sus correos están más o menos 100 fotos de 800 hay 100 las que más pudimos sacar viables para poder entregar pero son más o menos 800 las que tenemos recopiladas y les agradezco mucho haberme invitado es de las sesiones que más me han agradado para mí porque es mi responsabilidad también y es importante que ustedes la hayan conocido gracias.

Se anexa documento enviado por el administrador del mercado cubierto de San Gil:

San Gil, 25 de Noviembre de 2022

Señor JOSE JULIAN VARGAS Presidente Honorario Concejo Municipal

HONORABLES CONCEJALES San Gil

Ref. INVITACION SESIÓN PLENARIA

Comité Salud

Honorable Comisario a petición del Concejo Municipal, con gusto confío con el fin de dar respuesta a sus solicitudes, rubricada por el honorable concejal Cayo Vilar

Respuestas cuestionario de fecha 03 de Noviembre del 2022

1. ¿Cuál es de calidad de la fachada de la Plaza de Mercado?

Como es de su conocimiento y de los honorables concejales, la Plaza de Mercado tiene un tiempo estimado de construcción de 100 años funcionando como Mercado en San Gil. Según consta en archivos, operando como Mercado Cubierto, un tiempo estimado de 120 años. Por consiguiente, su deterioro es considerable ya que esta construcción está sometida en riesgos de tierra y agua que sostiene la cubierta. Son dos pabellones, Norte y Sur en malas condiciones.

El principal enemigo de estas construcciones es un fuerte viento y el tiempo de su construcción, esto sin lugar a dudas los cambios climáticos que se han estado presentando han sido claves en la caída de las fachadas.

Es de recordar que el Mercado Cubierto es patrimonio cultural y para intervenir en reparaciones se requiere de un procedimiento autorizado por el Patrimonio Nacional.

2. Acciones tomadas frente a este hecho.

La Administración del Mercado Cubierto ha realizado eventos para prevenir cualquier eventualidad como son trabajos de canales en algunas áreas de los pabellones Norte y Sur, considerando y respetando las directrices de la secretaría de planeación sobre patrimonio cultural, nos permitimos a efectuar los casos que esta instancia nos permita.

Hemos realizado las fachadas de las edificaciones eventuales, como lo son, la fachada del Pabellón Norte, en la carrera 11 entre calles 13 y 14, fachada Pabellón Sur en calles 13 y 14, protección de muros, cambio de boqueles, arreglo de fachada interna y externa en la Calle 13 Pabellón Sur. Esta administración ha realizado arreglo de general de ambas edificaciones, el cual incluye cambio de canales y arreglo de los muros y en la cubierta, lo cual presenta un costo considerable.

Todos estos eventos se han realizado con la participación y autorización de la administración Municipal.

3. ¿Que trabajos se han realizado a la infraestructura de la Plaza de Mercado para evaluar su estado?

Como es de conocimiento en la anterior sesión, se ha presentado un estudio de proyecto para adecuación de la Plaza de Mercado de San Gil, en ese estudio se realizó y analizó la infraestructura de la Plaza, llegando a la conclusión de que sus acciones y mejor estado en buenas condiciones, pero la cubierta de ambos Pabellones, Norte y Sur, se encuentran en un estado de abandono, y se recomienda su cambio en los dos pabellones.

4. ¿Qué problemas presenta la infraestructura de la Plaza de Mercado?

Como anteriormente se advirtió, el problema principal es el deterioro de la cubierta, el abandono de la adecuación y los canales internos y externos, que debido a la capacidad no son aptos para nuestra plaza de mercado, esto se ha venido comprobado en tiempos de invierno, con sus fuertes lluvias.

5. ¿Cuáles son los problemas que se deben priorizar para intervenir en la infraestructura?

Los cambios prioritarios, están el cambio inmediato de la cubierta, de los canales y arreglo en la infraestructura para evitar la caída de fachadas.

6. Que solicitudes se realizaron al Concejo Municipal para realizar trabajos necesarios (presentar copia de bienes recibidos).

Como es de conocimiento se han priorizado los temas del Proyecto anteriormente mencionado, el cual refleja la necesidad del cambio total de la cubierta, dentro del presupuesto para realizar obras eventuales que permitan prevenir accidentes, buscando

autorización sobre todo para el cambio de canales, reparación de goteras y cambio de techos. Hemos encontrado el respaldo de la Administración Municipal para realizar estas obras urgentes provocadas por el evento de manera inesperada

7. ¿Cuáles de las anteriores solicitudes han sido autorizadas y cuáles han sido rechazadas (presentar copias con su número)?

Se presentaron unas actas de la intervención

8. Presentar los mejores resultados y el costo asociado al valor del terreno.

Honorable concejales es la sesión presentamos los diferentes contratos que se han realizado en este período.

Anexamos a su solicitud fotos de trabajos realizados en este tiempo de invierno, la gran mayoría hace referencia a la cubierta y fachadas del Pabellón Norte y Pabellón Sur, en su parte externa.

Respecto,

EDGAR F. PAREDES GUTIERREZ Administrador Mercado Cubierto de San Gil

LA PRESIDENCIA: Gracias a usted compañero Edgar Paredes administrador de mercado cubierto de nuestro municipio de San Gil, saludo a la doctora Yaneth Patricia Pinzón nuestra secretaria de gobierno hacemos el llamado a lista al honorable concejal Ciro Alfonso Moreno Silva.

Interviene el señor concejal CIRO MORENO: Presidente muy buenas tardes cordial saludo para usted a cada uno de los honorables concejales del municipio de San Gil, igualmente a los invitados que se encuentran con nosotros de parte de la administración municipal el administrador de la casa de mercado, a los comerciantes de la casa de mercado que se encuentran aquí en la barra y a la ciudadanía de Sangileña que sigue esta transmisión, presente señor presidente.

LA PRESIDENCIA: Antes de darle el uso de la palabra a la doctora Yaneth Patricia vamos a poner a consideración de la plenaria darle el uso de la palabra a dos comerciantes, dos voceros de los comerciantes de la plaza de mercado que han solicitado ante la Secretaría poder participar en el día de hoy entonces para que los honorables concejales y ven a bien autoricen el uso de la palabra la señora Priscila Silva del mercado cubierto al igual que el



vocero Yesid caballero entonces para que los honorables concejales hagan la respectiva aprobación del uso de la palabra.

**SECRETARIA:** presidente se cuenta con la aprobación de 9 concejales.

**LA PRESIDENCIA:** Entonces con 9 votos positivos para el uso de la palabra de Priscila Silva y Yesid Caballero entonces invitamos a la señora Priscila para que, vamos a darle el uso para la palabra a la doctora Yaneth Patricia primero para que despeje y haga conectividad con el informe que entregó el señor Edgar paredes y posteriormente entonces le damos el uso de la palabra a los comerciantes entonces doctora Yaneth Patricia sabemos que venía de viaje pero por su responsabilidad está aquí en el Concejo Municipal.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PATRICIA PINZON:** Muy buenas tardes honorables concejales presentare un cordial saludo a todos los presentes a la barra y presentar agradecimientos por la invitación a esta sesión del Concejo que de todas maneras es muy importante porque son temas de gran importancia al interior de nuestro municipio, en este orden de ideas vamos a dar inicio a las preguntas que llevaron ante la Secretaría de Gobierno mediante el cual nos manifestaban que nos preguntaban: qué cuáles eran las causas de la caída de la fachada de la plaza de mercado como es de conocimiento de todos los honorables concejales y de la ciudadanía la causa prioritaria la caída de la fachada de la plaza de mercado es debido a la ola invernal que se ha venido presentando a nivel nacional donde los canales pluviales los cuales están contruidos en ladrillo y mortero presentan gran deterioro filtrándose en las aguas que son el gran enemigo de la Tapia pisada los cuales saturan la Tapia presentando soplamiento de la fachada y el desprendimiento de las mismas en los sectores norte en el año 2021 en igualmente en el sector sur y en el sector suroriental a su vez también se han presentado fallas en las cubiertas lo anterior debido también a la antigüedad de la infraestructura para nadie es un secreto los años que tiene construida la plaza de mercado que través del tiempo se ha venido pues como toda o inmueble deteriorando máxima cuando estamos frente a la parte de la cubierta la parte de los techos a raíz de las humedades pues se incrementa mucho más esta problemática y es lo que se está presentando al interior de la plaza de mercado, acciones tomadas frente a este hecho el procedimiento para las intervenciones se ha hecho a través de actas con la participación del arrendatario señor Edgar paredes Gutiérrez, alcalde municipal y Secretaria de gobierno quien actúa en calidad de supervisora, reuniones dentro de las cuales establece la necesidad se evalúan los daños se revisan las cotizaciones y se procede autorizar las inversiones con cargo al canon de arrendamiento como lo establece o lo determina el contrato de arrendamiento celebrado el 18 de abril del año 2018 para éstas inversiones que se han autorizado vemos que la mayoría de veces se ha presentado por desprendimiento de la fachada de las cornisas o goteras, hay que cambiar los canales, hay que reparar más mantenimiento, se les ha hecho mantenimiento y en algunos tramos sea instalado nuevos canales estos solicitudes de intervención de la casa mercado se hace una reunión donde como lo manifesté está presente el señor alcalde el señor administrador mediante el cual en evaluamos los daños nos presentan las respectivas cotizaciones y el señor alcalde procede a autorizar la respectiva inversión en las actas que se anexan dentro del presente documento que fueron allegadas en al correo electrónico se observa las inversiones que se han hecho al interior de la plaza de mercado y de los y de las inversiones que el señor alcalde ha venido autorizando; otra pregunta que nos solicitaban es qué estudios se han realizado a la infraestructura de la plaza de mercado para evaluar su estado la entidad municipal analizó que el Estado en general de la plaza de mercado es lamentable y que cualquier intervención aislada por falta de recursos no soluciona las problemáticas que se presentan en el inmueble recordemos que se hizo un proceso un estudio de diseño y consultoría en la cual dentro del cual se estableció y se determinó el estado de la infraestructura no sé si el señor administrador ya tocó el tema frente a esta consultoría y ahí nos establece que lo que tiene la plaza de mercado prácticamente son su estructura como son las vigas pero lo restante prácticamente está para para cambio total eso fue en la consultoría que se hizo eh una inversión requiere para establecer o para modernizar y para reparar la casa de mercado como lo había establecido



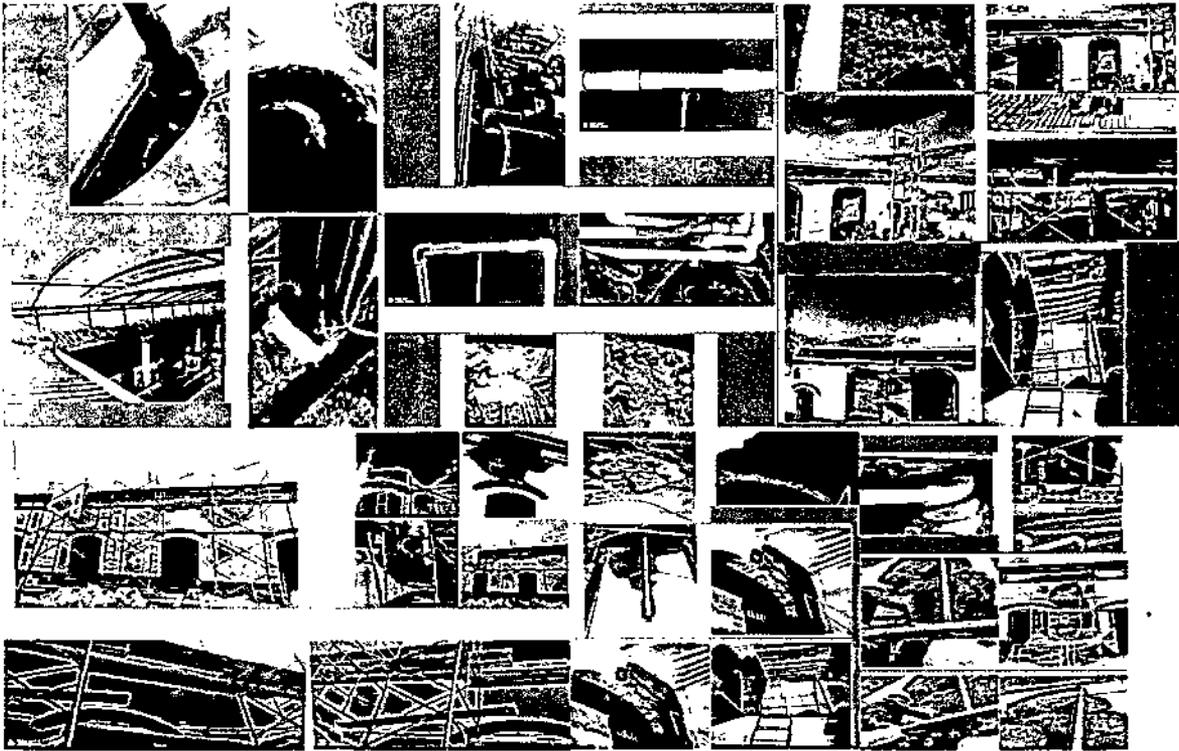
el burgomaestre y dentro del cual se hizo el proyecto correspondiente oscilan una inversión más de 40.000 millones de pesos por su antigüedad tiene bastante falencias y obviamente pues la alternativa una alternativa de solución es prácticamente entrar a hacerle reparación hacerle mantenimiento diría no tanto el mantenimiento sino el cambio por ejemplo total del techo que sería pues en el evento del que no se llegase a intervenir en un en un proyecto pues diferente sino para darle como una solución cierto, pero sí verdad el lamentable el estado en el cual se encuentra la parte de la cubierta y la parte de techo de la plaza de mercado.

Qué problemas presenta la infraestructura de la plaza de mercado se presenta el deterioro por la antigüedad de la edificación goteras en la mayoría de las cubiertas, canales pluviales deteriorados, fachadas dilatadas.

Cuáles son los problemas que se deben priorizar para intervenir en la infraestructura he ahí sería la remodelación pues total de la del inmueble ya que pues como lo he manifestado en reiteradas ocasiones por su por el tiempo que lleva construido pues está bastante deteriorado.

Qué solicitud se ha realizado en arrendatario de la plaza de mercado a la administración municipal para realizar mejoras necesarias : el señor administrador de la casa de mercado acudido ante la administración municipal y han puesto en conocimiento las necesidades que tiene la plaza de mercado es un sin número de necesidades qué aunado a la infraestructura como tal tenemos muchas falencias en la parte del sector de cárnicos dentro de los cuales por parte de los funcionarios de la oficina de saneamiento ambiental adscrita a la gobernación de Santander ellos hicieron y han hecho sus respectivas inspecciones visitas ante la plaza de mercado y hay un sinnúmero de requerimientos de necesidades que hay que darle prioridad porque de lo contrario, inclusive ellos nos manifestaban que podía darse el cierre del sector de cárnicos a lo cual puedes se han venido haciendo algunas inversiones en este sector precisamente con el objetivo de que no vayan a cerrar la plaza de mercado y una de las situaciones que es de bastante preocupación por que ellos manifestaban que si no sé si no se tenía prácticamente la parte de carne construida o cumpliendo con los requisitos que ellos no se establecieron podría darse el cierre de este sector a lo cual pues como le manifesté se ha venido haciendo se han construido unos muros allá para aislamiento y el señor alcalde tiene previsto la autorización para que se dé inicio al proceso de los aislamientos de los despostes tanto del sector del pescado sector cárnico, sector de cerdo, sector de pollo, arreglaría parte del piso que por el agua de pollo está generando mucha contaminación y es uno de los requisitos que nos piden con suma urgencia para poder seguir dando la viabilidad en que sigan funcionando el sector de cárnicos a lo cual el señor alcalde ya tiene prevista esa inversión estamos a la espera de que nos convoque también para la reunión y dar la autorización que se den inicio a las obras previo proceso de selección como sea se le ha manifestado al señor administrador entonces estamos en ese proceso.

Imágenes de las intervenciones de infraestructuras realizadas en la plaza de mercado:



Las necesidades que se han presentado las contemplamos en las actas que adjuntamos al oficio de petición y ahí pueden observar qué obras se han autorizado y cuánto ha sido la inversión y cuáles de las anteriores solicitudes han sido autorizadas y cuáles han sido rechazadas dentro del acta encontramos las obras que se han realizado y las obras que se han autorizado; podemos presentar las mejoras realizadas y el costo imputado al valor del arriendo del arriendo lo podemos contemplar dentro del acta, entonces vamos a dar bueno en el año 2021 voy a permitirme a leer como el acta para que tengan pleno conocimiento de lo que se llevó a cabo: el señor arrendatario de la plaza del mercado Edgar Paredes Gutiérrez quien manifiesta al señor alcalde que el día de ayer debido a la ola invernal y al mal estado de la infraestructura de la edificación las aguas lluvia filtraron el canal construido en ladrillo y mortero presentando fisuras, deterioro, bloquea lo que haya conllevado a la afectación de la Tápia pisada y debido a la saturación del agua se presenta el desplome de la fachada, así mismo solicitó la reparación y reposición de los canales en un área lineal de 89 m y las reposiciones de 19 m lineales de canal nuevo tanto del área norte y sur de las respectivas fachadas para la cual se permitió el anexo 3 cotizaciones una cotización por valor de \$28.850.000, una segunda cotización por valor de \$24.030.125 y una tercera cotización por valor de \$22.750.500, el señor alcalde procede una vez revisadas las cotizaciones procede a autorizar la inversión para estas obras, recordemos que en el año 2021 a raíz de las aguas de la lluvia se nos desplomó; parte de la fachada de la carrera 11 entre calles 13 y 14 más exactamente por ahí por el sector del casino, de don Jorge por ese lado, ahí se hicieron las respectivas reparaciones y al igual también se hizo unas inversiones al interior del mercado en el sector de cárnicos la autorización salió por \$22.750.500. En el año 2022 el señor administrador solicita la autorización para inversión de demoliciones construcción de nuevos muros y de enchapes mantenimiento de canales arreglo de domos del pabellón sur mantenimiento tubería de aguas negras y agua potable mantenimiento de bajantes ubicado en la carrera 11 entre calles 13 y 14 igualmente la instalación de un nuevo canal de 13 m lineales para mayor ubicación esto se dio en el sector donde queda ubicado el almacén la sultana, esta solicitud fue presentada por el señor Edgar paredes quien el señor alcalde avaló la respectiva inversión dentro del cual presentaron un presupuesto por \$ 23.800.000 se le dio la Facultad de entrar a contratar la respectiva obras sin que fuera a superar este valor dentro del proceso de selección que para bien estuviera se hiciera por parte del señor administrador, igualmente tenemos otra inversión que fue autorizada en fecha 13 de junio del año 2022 mediante el cual, a raíz de las fuertes lluvias colapsa la cubierta y fachada de la carrera 11 entre calles 13 y 14 pabellón sur exactamente



en la fachada de la droguería y venta de pollo, igualmente solicita al señor administrador que se requiere con urgencia realizar el mantenimiento y la reparación de los domos que presentan fisuras y están ubicados en la sección de frutas del pabellón sur, y reparación de los bajantes de aguas lluvias en ese mismo sector y pintura además de la instalación de dos portones metálicos estos fueron instalados y dentro del cual se presentaron unas cotizaciones por valor de una de 11.513.963, la otra por 11.590.699 y la otra cotización por \$11.600.000 dentro del cual el señor alcalde autoriza la inversión por valor de \$11.513.963. Tenemos una tercera de una inversión aprobada en el año en la presente vigencia donde se presenta el daño a raíz también de las lluvias que se han venido presentando y el estado obviamente cómo se encuentra el techo en la cubierta del Mercado cubierto donde se presentó en la cornisa colapsó parte de ella muro el pañete y cubierta de la Calle 13 entre carreras 11 y 12 del pabellón sur, especialmente esto se dio en el acceso al cacharro que es ahí donde se ubican los carros del pescado sobre ese sector colapsó y pues gracias a Dios no se presentaron lesionados, entonces el señor alcalde procede a dar la respectiva autorización para la reparación de la cubierta y el desmonte también de teja y de barro, incluyendo también está el tape de goteras y la reposición de la teja, se presentaron 3 cotizaciones por valor de \$15.400.000 otra por \$15.482.000 y otra por \$15.498.966 quedando avalada la del valor de \$15.400.000 pesos que son recursos que se han autorizado por parte del señor alcalde para estos siniestros que se han venido presentando en al interior del de la plaza de mercado parte interna y parte externa, alguna pregunta.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias doctora Yaneth Patricia, entonces vamos antes de las rondas de las preguntas vamos a darle el uso de la palabra a los comerciantes que sean que se inscribieron entonces hacemos el llamado a la señora Priscila Silva, vocera de los cárnicos del mercado cubierto para que por favor pase al atril, hacemos el llamado a la honorable concejal Cindy Brissette Vargas Rojas.

Interviene la señorita concejal **CINDY VARGAS:** Buenas tardes presidente, muy buenas tardes para todos, presente.

Interviene la vocera de los comerciantes **PRISCILA SILVA:** Muy buenas tardes honorable concejo municipal de San Gil, doctora Janeth Patricia y compañeros por el acompañamiento que se hace hoy, muy específicamente yo vengo a hablar sobre los cárnicos para nadie es un secreto que nosotros ya llevamos años en lo mismo pidiendo los arreglos del pabellón de carnes que hasta el momento no se han hecho, como decía la doctora Patricia que ya llevamos 4 o 5 reuniones donde siempre nos hablan de los arreglos, no se han hecho hace poco estuvimos hablando con Secretaría de Salud y él nos decía Priscila nosotros esto ya llevamos 10 años en lo mismo pero vemos que aquí no hay cómo el de verdad y querer hacer las cosas en estas últimas visitas ustedes tienen actas, y si usted las ha leído porque usted las ha firmado, digo si están pasando los plazos de que se han dado digo y en los últimos meses hemos venido a hacer visitas y vemos que esto cada día no tiene mejores pero sí cada día el deterioro del mercado se ve, yo estuve hablando con el señor alcalde hace más o menos 15, 20 días por lo de que el secretario de salud nos habló sobre los arreglos que hay que hacerle específicamente al pabellón de cárnicos dónde hay que hacer un cuarto de desposte para carnes, para pescado, para pollo, para cerdo porque decía están en hacinamiento, acá el mercado ustedes están en hacinamiento terrible se habló te los arreglos la doctora Yaneth Patricia decía que se han hecho unos arreglos adentro del pabellón de carnes el muro el muro es lo único que se ha hecho un muro y lo de las el señor alcalde hace 20 días me dijo Priscila ya autorizé para que se hiciera eso estuve hablando con el arquitecto él me dijo ya está firmado el contrato estoy en lo de las pólizas de cumplimiento eso fue la semana pasada hay que hacer una reunión de socialización que supuestamente le íbamos a hacer entre miércoles y jueves de la semana pasada nada, y que entonces yo le decía a él, que esperamos que nos cierren el pabellón de cárnicos o que esperamos porque yo que sepa la plata esta cierto, perdón que no lo saludé, la plata está cierto, sí claro y el contrato ya está firmado, eso me dijo, entonces no sé quién tiene si es que no hay disposición de hacerlo esperamos que nos cierren el pabellón de cárnicos o peor aún el mercado, a ver si le buscamos solución y bueno se habló también de los



arreglos que hay que hacerle al mercado porque el mercado cada día tiene un deterioro terrible, llevamos 100 años que se cumplieron hace poco y el mercado debería estar mejor dicho entre los mejores de Santander, pero desafortunadamente yo creo que está pero tenaz entonces nosotros queremos saber si el Concejo, el honorable Concejo le habían dicho que era que el Consejo no ha aprobado unas cosas no sé, venimos a preguntar entre esos el Concejo supuestamente el Concejo no ha aprobado ciertas cosas que yo todavía no entiendo el Concejo que no no ha aprobado eso me dijeron a mí hace poco y dije pues no preguntémosles a ellos o sea que esperamos que no han aprobado que no sé porque yo tampoco le supo entender a esa persona.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON:** Venga perdone, perdón yo creo que para mayor claridad señora Mireya sería bueno que nos dijeran bien le dijo perdón Priscila que o sea que quien dijo.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES:** Tiene razón el Consejo que nos reunimos usted con alcalde, no es el Concejo Municipal no es el Concejo del grupo de personas.

Interviene la vocera de los comerciantes de la casa de mercado **PRISCILA SILVA:** Por eso le pregunto quiero saber quiénes son los que supuestamente estamos esperando que empiecen los arreglos pero es que ya llevamos como 1,2,3 años en lo mismo y le decía yo a él esperamos que nos cierren para para tomar acciones porque no vemos que están haciendo nada realmente en los arreglos del mercado, que gracias a Dios no pasó nada, hace dos meses que se cayó esa fachada, imaginé que coja por ahí alguien entre esos a todos esos muchachos que se la pasan a la 1:00 de la mañana metiendo vicio a la entrada del mercado que todo eso se volvió mejor dicho mata a un muchacho de esos y en qué problema pone al mercado y al municipio también, no, entonces nosotros queremos saber para cuándo son los arreglos.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES:** Perdón Priscila, perdón presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Compañero Edgar.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES:** Espero o sea yo quiero hacer de todas maneras defensor del de ciertas cosas porque todo al hacerlo el concejal **Ciro** y todos saben que cualquier intervención que se haga no la permiten o sea yo como le dije a usted y le he dicho a muchos de los de los comerciantes la plata está, pero es que el problema es que ustedes cómo se le ocurre que ello vaya, yo pido el permiso a Bogotá, el señor de allá no sé ni con quién hablé pero una persona ya que habló con el doctor secretario de planeación le dice que recoja todos los escombros y los recupere y vuelva y los colóque, ósea y si y si mira yo tengo la seguridad una cosa yo sé la responsabilidad que yo tengo en la plaza pero con lo mío no se puede meter tampoco también he luchado para poder lo mismo que ustedes para poder vivir por eso hoy de las sesiones más importantes del Concejo es esta, donde va a caer grabado y con importante lo que usted acaba de decir que tal se mate a alguien ahí en la plaza de mercado y digan Ah pero es que el administrador no ha hecho tal no ha hecho tal cosa eso tiene unos requerimientos y no se podía hacer como a muchos quieren es que muchos quieren que nosotros hagamos rompa la pared mire yo rompo la pared de pronto el concejal **Fabián** que están amante de las cosas, usted el primero que mete una demanda usted porque rompió eso y me meten a la cárcel esos puede pasar es que no se le ha explicado la comunidad a los usuarios de la casa de mercado que no es así como ellos dicen que no se puede romper ni al piso mire usted se dieron cuenta en la calle 14 lo que está haciendo si la Calle 13 solamente colocándole un algo que no le caiga algo encima y no se caiga no se caiga al muro si yo le voy a hacer otra cosa me demandan y nos vuelven nada, entonces para que usted tenga esa claridad y el Consejo no el Concejo Municipal es el Consejo que reúne alcalde, la interventora, el administrador y planeación ese es.



Interviene la vocera de los comerciantes de la casa de mercado **PRISCILA SILVA**: Bueno pues entonces esperamos que el que sea apruebe porque estamos esperando entre otras Edgar ahí donde se cayó la fachada colocaron una estructura, donde se cayó la 13 la 13 si hay una estructura, pero si usted se ha dado cuenta está el hueco y no tiene tapa, un hueco de cables, de no sé qué, esa alcantarilla que hay de que es porque eso no tiene tapa se la robaron o no sé.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES**: Se la robaron y estamos y toca hacerla porque no se consigue toca la misma medida el muchacho que está haciendo el que trae en Canales está haciendo algo soldado con unas varillas para colocarlo no es la tapa que se debe colocar, pero se va a colocar algo para que no haya problema.

Interviene la vocera de los comerciantes de la casa de mercado **PRISCILA SILVA**: Porque es que usted si ha visto que el mercado la entrada por esa puerta es se ve bonito todo ese sector pero con ese pedazo que se cayó y todo lo que hay ahí imagínese la gente no ha podido entrar por ahí obvio que le ha perjudicado las ventas a todo el mundo, entre esos a los cárnicos porque entran por ese lado la mayoría de gente, entonces nosotros que les pedimos y venimos encarecidamente a pedirles el favor a quien le corresponda tomar acciones que para cuándo esperamos? ya se llegó Diciembre y no hemos empezado a hacer arreglos, no hemos empezado a hacer nada y el mercado cada día se ve un deterioro terrible entonces nosotros estamos esperando que de verdad tomen acciones que se vea el mejora y el mejoramiento del mercado porque la verdad, imagínese nosotros esperando todo un año para que hagan los arreglos y se llegó diciembre y no han hecho nada y se va a llegar enero y febrero y si nosotros no estamos acá o no estamos a toda hora llamando a los medios para que ellos publiquen como que ni se acuerdan ahí sí como dice la gente se acuerdan cada cuatro años cuando él la política y metemos al mercado ahí si no se encuentra entonces qué pena no es en son de echarle vainas a nadie pero es para que vean y mire en el mercado muchísimas gracias muy amable.

**LA PRESIDENCIA**: Gracias a usted señora Priscila vamos a darle un minuto al honorable concejal Fabián Aguillón.

Interviene el señor concejal **FABIAN AGUILLON**: Derecho a réplica, Pero es que cuando hay una mención así la mención no significa necesariamente que diga nombre propio y número de cédula es cuando se entiende que estoy refiriéndome a una persona y cuando se dijo que nosotros hemos sido los que no dejamos que hagan intervenciones porque ponemos demandas es lo que le han dicho a San Gil con el tema de la carrera séptima, lo que le han dicho a la casa de la cultura, lo que le han dicho con la casa de la de mercado y por eso hago mi derecho a réplica para hacerle una claridad a los ciudadanos y no se queden con esa mentira porque la mentira es que ahora el responsable como ha pasado aquí todo estos días que vienen todos los secretarios que ahora vienen todos los concejales y ellos son los que administran el recurso, son los que están gobernando son los que administran todo son los que ponen los que dirigen, los que ponen los directores los que contratan los que manejan la plata y el responsable de lo que pasa en San Gil es la oposición es este concejal porque hace la tarea de hacer control político, gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA**: Gracias a usted antes de darle luz a la palabra a la doctora Yaneth Patricia hago el llamado al honorable concejal Fabián Chaparro.

Interviene el señor concejal **FABIAN CHAPARRO**: Presidente muy buenas tardes, saludó a la mesa directiva a los concejales a los invitados y a los Sangileños que nos acompañan el día de hoy en el Concejo, presente presidente.

**LA PRESIDENCIA**: Doctora Yaneth Patricia.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON**: Gracias honorable presidente para decirle y darle claridad al tema el señor alcalde ha estado inquieto y obviamente nosotros nos reunimos con el funcionario de la oficina de saneamiento ambiental a nivel



departamental y efectivamente el alcalde tiene pleno conocimiento de los requerimientos que se han hecho, el alcalde tiene la voluntad y obviamente hay que hacerlo, porque de lo contrario se da el cierre es por eso que ya se dio el inicio se hizo el plano y soy sincera todos los requerimientos que pide la oficina departamental la de saneamiento ambiental no se pueden hacer de la noche a la mañana porque no hay recursos usted sabe que nos toca pues por el valor que se recauda frente al arrendamiento que se están dando las inversiones porque por ese lado pues nos sale también más económico para el municipio porque al ingresar el recurso por arrendamiento y nosotros ir a contratar una obra se va muchísimo mayor valor que nosotros nos podemos ahorrar en la forma como lo establece el contrato de arrendamiento autorizando al señor administrador para que la haga directamente pero nosotros sí encabeza nuestro señor alcalde ha venido trabajando si está el proyecto si se va a contratar, se va a autorizar porque todavía hay voluntad del señor alcalde la autorización hay que hacerla y efectivamente se sigue el proceso para tal efecto acá tenemos el plano donde vamos a iniciar aislando los pabellones del sitio de desposte porque si miramos actualmente hay un poste que es para todos y uno de los requerimientos que nos piden precisamente es el aislamiento por el de cárnicos, el de cerdo, el de pescado y el de pollo, aunado a ello se va a hacer el arreglo que tiene gran problema en la parte ambiental en el sector de pollos por qué el agua escurre, eso coge un olor horrible, ahí en ese sector y precisamente se ve y se palpa la contaminación ambiental que se presenta son obras que se van a iniciar no es que el señor alcalde esté tomando el pelo no, es que el alcalde no lo quiera hacer, sino eso también tiene sus procesos, entonces decirle algo a la parte de los comerciantes de cárnicos que efectivamente sí se está trabajando sobre el tema entonces quería darles claridad sobre esta situación para que obviamente pues se den cuenta de que efectivamente sí se está llevando a cabo este proceso, creería que en el transcurso de esta semana a la siguiente ya estamos nosotros dando las respectivas autorizaciones y avales para el tema esto se hace y miren perdón miren lo que se ha hecho las inversiones que se han hecho es prácticamente por urgencias de fiesta que se presentó desplome que esto porque aunque no de pronto algunos no lo crean si se requiere la parte de viabilidad por parte del Ministerio de Cultura qué problema tenemos con la casa de mercado, no autorizaron pónganle latas deciden por qué no autorizaron, se envió una solicitud al Ministerio de Cultura esta es la hora y todavía no nos han dado el aval frente a algunos temas sí pero sí se ha venido haciendo en esta esta atención a las requerimientos que se han venido presentando al interior de la casa de mercado para nadie es un secreto tiene 100 años la plaza yo recuerdo yo me críe en la casa de mercado y recuerdo que nunca le hacía mantenimiento eso no es de ahorita eso viene de mucho tiempo atrás que hoy en día las autoridades ambientales la misma comunidad la misma administración han hecho reparaciones y mantenimientos en algunos sectores de la cubierta pero la plaza de mercado yo recuerdo cuando se cayó la única inversión que le hicieron fue cuando se cayó, se abrió el muro quedaba detrás de la parte de los burros eso fue como en el 80 y algo pero el resto que diga uno que han hecho inversiones no esto verdad que no estamos a la espera entonces de la autorización ahorita yo creo que en el transcurso de esta semana para dar inicio a los aislamientos del de los cuartos de desposte porque todo se hace en un solo sector igualmente esto establece también modernizar un poco más la modernizar y prestar un mejor servicio en materia de salud, de saneamiento porque la carne pues ya se tiene prevista va a ser trasladada por unos rieles, igual que en el sector del pollo carros metálicos que harina acero inoxidable para el traslado y para la manipulación del producto de cárnico ahí en ese sector entonces yo sí les pido el favor nosotros también hemos tenido conversaciones con los funcionarios de la oficina de saneamiento ambiental y ellos saben de la situación y del Estado de la plaza de mercado también sabe de qué nos toca paulatinamente ir haciéndolas.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias doctora Yaneth, señora Priscila para que quede por favor en el micrófono.

Interviene la señora vocera de los comerciantes de la casa de mercado **PRISCILA SILVA:** Doctora Yaneth su merced dice que no le habían metido bueno, recursos al mercado es que eso es como una casa cuando uno la compra a la casa hay que meterle recursos, usted



no puede vivir en la casa sin hacerle mejoras, si hacerle arreglos porque ella se va deteriorando se va acabando, el mercado hay que meterle arreglos uno no los ve pero es que el mercado tenga que estarle revisando techo revisándole una cosa y revisándole otra porque solamente se recibe y no se invierte eso es como todo el mercado tiene más de 100 años y ya era hora de haberle metido techos una cosa y otra porque el mercado cada día está más deteriorado, se dice que los techos imagina los techos ya llevan 100 años y esos techos están vueltos nada yo que he subido a la oficina y miro esos esos techos y de verdad que dan es vergüenza y miedo porque se sube algo y eso es un peligro, entonces hay que meterle no solo sacarle hay que meterle a la infraestructura hay que arreglarla porque tantos años sin meterle.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON**: A ver si señora Priscila.

Interviene la señora vocera de los comerciantes de la casa de mercado **PRISCILA SILVA**: Lo que yo le quiero decir es que a pedacito a puchos y es cuando se cae.

**LA PRESIDENCIA**: Por favor para darle orden a la sesión, cuando vayan a intervenir hacen la solicitud para poderles otorgar el uso de la palabra, doctora Yaneth Patricia.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON**: Señora Priscila lo que yo le quería manifestar es lleva 100 años la plaza de mercado, recuerdo porque vuelvo y le repito me crie ahí prácticamente allá mientras ese tiempo yo recuerdo que poca inversión cuando ya empezaron las administraciones a tomarles cuando han venido invirtiéndole a los techos obviamente pues sí se presenta en tal ala en el sector tal ellos invierten ahí para lo cual vuelvo y le repito nosotros o la administración municipal debe para una obra de esas magnitud pedir autorización del Ministerio de Cultura y le digo algo nosotros hace rato mandamos la carta que estamos prácticamente en cuidado intensivos ahí en la plaza de mercado y esta es la hora y el Ministerio no ha contestado pero la inversiones se han venido la las administraciones en su momento a haciendo inversiones dentro del interior de la casa de mercado de lo contrario ya se hubiese caído yo recuerdo la parte ahí de las verduras de las hierbas de don José Parra el deterioro que estaba y eso fue cambiado en anteriores administraciones pero no podemos no podemos llegar a hacer un cambio total.

**LA PRESIDENCIA**: Compañero Edgar para concluir.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES**: Gracias presidente, presidente es que de todas maneras pues es que es fácil decir aquí hay que invertir lo que tiene pero es que hay que replantear muchísimas cosas por eso era importante que el Concejo Municipal se enterara sobre este tema, es que una obra de esa clase de esa fachada cuánto creen ustedes que vale la caída de solamente la Calle 13 y este qué error que cometimos la sola cornisa creo que está por encima de los 150 millones de pesos su representa 5 meses del mercado nosotros tenemos todos los días todos los días, 5, 4 goteras 120 goteras mensuales en arreglo, probado, les mande a ustedes de las 800 fotos no le mandamos y nos 60, 70 fotos a todos les sacamos fotos para que ustedes lo tengan presente la inversión de la plaza la casa la alcaldía presidente les quiero decir una cosa son dos módulos cuando yo fui con mi concejal en el año 98,97 éramos aquí 35000 habitantes, San Gil tiene 120.000 habitantes ahora eso le quedo pequeñito a la plaza el día domingo no se puede transitar no se puede pasar por ningún lado es de ustedes los comerciantes saben, eso es terrible la cantidad de gente que está bajando porque necesitan en lugar de interés polémicas y habladas tiene que sentarse el Concejo Municipal junto con el alcalde y plantear otra opción porque es que San Gil tiene ya necesario que se haga una plaza de mercado de verdad que valga la pena como dice Priscila y como dicen todos que esto merece de verdad que le metan la mano ustedes encontrarán ustedes son los administradores sin echar vaina porque yo no estoy echando vaina porque si no ustedes son coadministradores y ustedes se reúnen con el alcalde y claro pues ustedes miran dónde está recursos para meterle y pedir permiso al ministerio para poderlo hacer pero créanme la verdad no hemos hecho lo humanamente posible la administración de la plaza de mercado es duro el manejo yo ya le explique la vez pasada dicen pago 90.000 pero si no



va un día ya no paga 90.000 sin 87.000 y tienen que ponerse al día es una alcahuetería terrible porque no se ponen al día algunos usuarios tienen que estar al día porque lo convirtieron en política concejales entonces para venir a darle a uno pues le dan sin miedo pero para aportar poco viendo que de ahí sacaron sus hijos universitarios, tienen finca, tienen casas, tienen cositas que lo lógico del trabajo que han hecho pero hay que contribuir también para poder que la plaza de mercado se pueda arreglar, eso es desastroso la cubierta cambiarla toda y no deja de valer lo que dice la doctora Patricia 40.000 millones de pesos vale un jurgo de plata, altísimo, pero si lo que le recomiendo a los lo que nosotros arreglamos allá son 3 cotizaciones las sacamos regaladas esa es la Calle 13 valió 15 millones la droguería valió 13 millones, es un regalo porque nos hicieron canales y otras cosas por la parte de atrás nadie se está llevando nada yo venía feliz a la sesión porque queda la constancia de que Edgar paredes les aviso por eso estoy contento hoy en la sesión, gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted hacemos el llamado al señor Yesid caballero vocero de los comerciantes.

Interviene el señor vocero de los comerciantes de la casa de mercado **YESID CABALLERO:** Muy buenas tardes señores honorables concejales y señor administrador de la plaza mercado, Camilo, ciento funcionarios de la administración municipal tengo en mis manos un comunicado que fue concertado con los distintos comerciantes para ser leído aquí delante del Concejo Municipal y a la opinión pública dice lo siguiente comunicado de los comerciantes de la plaza de mercado cubierto de San Gil al honorable Concejo Municipal y la opinión pública señores honorables concejales del municipio de San Gil nosotros los comerciantes del mercado cubierto de San Gil queremos por medio del presente comunicado poner en su conocimiento y el de toda la opinión pública la caótica situación en la que se encuentra la plaza de mercado cubierto de San Gil y caos vehicular, proliferación de ventas ambulantes, invasión de espacio público y abandono severo en nuestras instalaciones el arrendamiento de la plaza de mercado cubierto de San Gil a señores de Edgar Paredes Gutiérrez constituye un atraso y retroceso a los logros que el anterior administrador había conseguido en busca de mejorar las instalaciones físicas del mercado cubierto invitamos a la señora de secretaria del interior a informar al Concejo Municipal y a toda la opinión pública sobre cuánto han sido los dineros por pago de arriendo de la plaza de mercado que han ingresado Hacienda municipal y en qué fechas asimismo informará al Concejo Municipal y a toda opinión pública cuánto es el dinero que se descontó al señor Edgar Paredes del arrendamiento de la plaza y porque dicho descuento nunca ha sido transferido a los concesionarios, solicitamos también que se nos informe a nosotros a la ciudadanía en general porque el excedente es que si se recaudó se gastó en estudios y diseños de un supuesto proyecto de modernización de la plaza para la cual no había ningún recurso departamental ni ningún otro tipo de factibilidad en lugar de invertirlo como pasadas administraciones municipales en la mejora de la planta física del mercado cubierto no cabe la excusa que el del señor Edgar Paredes que dice que nosotros los concesionarios de uso de espacio no estamos al día con nuestro pago de administración, invitamos al honorable Concejo a los medios de comunicación y demás comunidades Sangileña hacer una simple averiguación para dejar sin ninguna señal de afirmación del señor Edgar Paredes, denunciamos ante la opinión pública los numerosos descuentos que el señor alcalde Hermes Ortiz por concepto de pago de arriendo de la plaza de mercado al señor por el cual en ningún momento transferido dicho descuento a los concesionarios esperamos el acompañamiento de este honorable concejo y de toda la opinión pública para así poder llegar a esclarecer por qué tan pésima administración del mercado cubierto de San Gil muchas gracias honorable Concejo.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted señor Yesid Caballero vamos a darle el uso de la palabra a palabra al señor Edgar Paredes.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES:** Bueno honorables concejales pues a eso está expuesto uno en esta vía pública y más pero le



quiero recordar que yo soy un arrendatario en la plaza de la plaza de mercado, da la casualidad que a usted Yesid, ni a ninguno de ustedes los tuvieron en cuenta que había en la reunión que decentemente le pidieron al señor alcalde que nombrará un equipo de trabajo para lo de las goteras de la plaza de mercado y a ustedes ni siquiera los tuvieron en cuenta porque ustedes se han dedicado más bien a crear un conflicto interno en la plaza mercado terrible o es que se le olvida yo estuve con Yesid en una Ah pero se fue, así para recordarle a Yesid que estuve en una calumnia que hizo por allá con un señor y estuve como testigo y también lo van a demandar por ahí por otro comentario que hizo por ahí por medios de comunicación por un audio pero yo no sé es que hablé ha estado muy rápido y no se escucha bien lo que dice pero no se le entendió mucho pero lo que sí es habla con rabia y Yesid debe hablar con tranquilidad identificar las cosas porque no las identifican yo personalmente les quiero decir una cosa y estoy como un librito abierto no saben ni siquiera es qué fue lo que pasó él también estuvo en la pandemia ahora que estaba en otro mundo el tema de la pandemia cerraron la plaza de mercado 6 meses estadísticamente legalmente un mes día y tarde y noche y día y después 1 y dos 3 y cuatro y tal y eso fue lo que ocasionó los descuentos yo tampoco iba a pagar 30 millones de pesos cuando no pagan y eso que diga que no es que son mentiras y por qué voy a decir mentiras, es que hoy no era la sesión para traerles el listado pero ahora sí me obligaron a poner a atraer el listado no fui yo sino ustedes los que obligaron a traer listado de las deudas que se tienen en la plaza que ascienden a 142 millones de pesos de personas que pagan \$145.000 de arriendo y deben 5 años, 7 años sin pagar, porque es que el señor administrador que llega él no tiene derecho a cobrar sino porque él se le debía al anterior administrador, eso es cierto nosotros todo lo que hemos venido diciendo acá es cierto, por ejemplo Yesid viene dice un montón de bobadas y se va, deben ser serios en lo que dicen. Se recaudan 80 millones de pesos, pago 32 a la administración 27 millones de pesos de empleados allí hay 59 pagó 5 o 6 millones de pesos de servicio de luz y cuatro de agua allí hay 72 millones, de pago del alumbrado público y de deudas que dejaron otros y ahora los arreglos que ustedes dicen no los hicimos nosotros los arreglos que hicieron en los techos como tapar el techo con lonas, no fuimos nosotros vengan aquí a decir a mí también tarde con respeto porque yo no me he quitado nada de allá entre otras cosas dejen de hacer política con la plaza yo le dije a Mauricio no abuse se le va la mano y usted lo nombró aquí a Mauricio por eso toca no pero que mi gran amigo pero es que se mete con gente que no sabe política y entonces lo tocan cosas que no debe tocar y Mauricio toca que esté pendiente porque si es socio puede alguno de ustedes en algún negocio, ese es el tema, es grave la situación de lo de la plaza de mercado no porque ayer ha sido Tarzán el administrador hubiera venido a hacer el que quieran habían pasado lo mismo lo mismo si hay cosas que quiere decir usted que es tan bueno para los cuentas y los números hagamos que pague la administración desde hace 5 años que ningún negocio, ni un peso concejales, y la DIAN se ha dado cuenta que no se le subió 0.3 por qué me sugirió 0.3 les subí a unos porque lo pidieron los de la DIAN que tenía que hacerlo y ustedes no saben que la DIAN eso también anda pendiente hace 5 años no pagan no aumentan no le aumentan el servicio a la plaza de mercado a los usuarios pocos reconocen lo que tienen a yo sí puedo tirar porque es que como yo era amigo de tal personaje y me dejó a mí aquí 30 o 50 cm entonces el de Alla no y le quiero decirles recomiendo ayer en la plaza arriba en la administración llegaron unas personas que no quieren saber de usted, nada, porque ustedes vincularon política, y hay una carta dando vueltas en la plaza si se dan cuenta que la están firmando, la firmaron para traerla al alcalde sin que usted la firmen, dijeron que no la firmarán, ellos porque usted trajo aquí es un papel redactado, muéstrame, una firma de papel que usted trajo una firma, una sola, una sola pero es que comunicado le meto a usted, un comunicado para hablar mal de la gente esto es perdóneme que yo tengo que contestar, yo lo escuche déjeme decirle una cosa, el comunicado que se nos va a volver a esto su comunicado, su comunicado usted y yo sabemos los explosivos que es usted cuando habla por eso estuvimos en la Fiscalfa cuando lo llevaron y lo van a volver a llevar por lo que dijo que días, no a mí yo fui pero el testigo a usted por ahorita comunicado que hizo diciendo que el alcalde iba a prestar plata de Davivienda que donde la cosa mentira y que los regalos que íbamos a repartir dízque eran los que Mauricio había conseguido en la DIAN y que dice así faltándole el respeto a todo el



mundo hay que ser prudentes, prudentes cuando vaya a hablar yo si yo le digo la verdad yo tranquilito para poder estar aquí en la sesión de Concejo y lo que ustedes tienen toda la razón yo entrego las cuentas críticas concejales ya las entregamos la vez pasada este no era el tema el tema era lo de la plaza de mercado pero aquí como si me quedo dormido pues lógico que me lo explican le faltan al respeto a uno como ahorita acaban de decir cada casa de mercado tiene divisiones la casa de mercado es una no tiene ni reglamento interno entre otras los señores que están allá no tienen reglamento interno tienen un reglamento que lo están manejando desde cuándo estuvo el hospital, los estatutos del hospital y ahí claramente dice que usted no son dueños de nada y les he rogado, rogado que por favor se hagan que hagan una reunión para que arreglen esos reglamentos internos es el favor que he hecho todo lo que hicieron entonces yo le pido presidente a todos por ejemplo yo vine aquí y lo que me tocó estar porque me nombró mucho el doctor pero yo vine a contestar los 7 puntos que ustedes me pidieron yo no venía a este tema excusa y me perdóneme pero que vengan a faltarle al respeto a uno ya estoy viejito tengo 61 años si lo tiene que respetar, gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted, vamos a abrir el debate con los honorables concejales para que de una u otra forma hablan sobre el tema inicia el honorable concejal Camilo Villar que fue el citante de la sesión del día de hoy, honorable concejal Fabián.

Interviene el señor concejal **FABIAN AGUILLON:** Presidente solicitarle la posibilidad de intervención del ingeniero Sergio Palomino que tiene un aporte para el debate de la casa de mercado si ustedes les parece bien, gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Ya se hizo una proposición para darle uso a la palabra a las personas intervinientes en los medios de comunicación se había avisado con anterioridad sería después de los concejales hacer la proposición, o si igualmente aquí la mayoría mandan, igualmente se pone a consideración el uso de la palabra del ingeniero Sergio Palomino. Con 8 votos positivos aprueba el uso de la palabra 5 minutos del ingeniero Palomino.

Interviene el señor ingeniero **SERGIO PALOMINO:** Honorables concejales muchísimas gracias por esta excepción que hicieron para que yo pudiera participar, ustedes saben en que por muchos años he tratado de estar vinculado a la plaza de mercado porque hemos definido que la plaza de mercado no es solamente la edificación y los muros y la casa vieja, la casa de mercado es un bien, que da, una función social, que es quien logra por intermedio de la oferta y la demanda definir cuáles son los precios de la canasta familiar de los Sangileños, la plaza de mercado tiene una función que es un patrimonio cultural, patrimonio arquitectónico del municipio de San Gil y es con tristeza ver hoy a lo que ha llegado la plaza de mercado de San Gil, los habitantes y comerciantes de la plaza de mercado de San Gil es la hora y no han entendido que los quieren sacar que llevan la clase política tradicional de San Gil lleva alrededor de 20 años queriéndolo sacar y los quieren quebrar porque han hecho todo lo posible para que exista una competencia desleal en el municipio con los supermercados donde se llevan la plata para Bogotá y para las multinacionales que arman D1 y justo y bueno en cada una de los barrios que van deteriorando la plaza de mercado y han hecho que ustedes pierdan competitividad por las condiciones de salubridad que han permitido que la inversión pública del municipio de San Gil no llegue a la plaza de mercado de San Gil y es vergonzoso hoy ver qué quieren hacer para los comerciantes del deterioro de la plaza y escucho cosas absurdas como que hay es que la plaza de mercado lleva 100 años, esa no es la justificación de decir porque la plaza de mercado está como está, yo le escuché administrador decir que lleva 100 años pero él también le escuché decir que fue concejal no hicieron nada, vinieron los liberales los conservadores repitieron los liberales, repitieron los conservadores y ellos mismos se dicen quién lo ha hecho peor, hoy se pelean la clase política tradicional quiere administrado peor la plaza, no ustedes, no ustedes, cuándo debería existir un proyecto serio para que la plaza de mercado de San Gil se convierta en un eje de desarrollo local, siempre se han querido robar la plaza porque está en el sitio más importante de San Gil está a dos cuadras, una cuadra del parque y tiene la garantía de tener la gente más fiel y los clientes más fieles que pueden existir y es mentira



porque fuimos al Ministerio de Cultura que existe proyectos para el tema de la remodelación de la plaza de mercado, hay un proyecto un macro proyecto que es una maqueta así eligieron a Hermes y eligieron a Ariel rojas por qué iban a meter ahí con ascensores y con escaleras eléctricas, hacen maquetas para hacerse alcaldes pero no se comprometen iban a pedir los votos allá y ponen candidatos del concejo dentro de la plaza de mercado y no les cumplen entonces tenemos que ponerle seriedad a este tema, otra cosa si el argumento es que la plaza de mercado no da financieramente para arreglarla tiene que existir un proyecto financiado por la alcaldía, la gobernación la nación que financie el último patrimonio que le queda a San Gil porque ya ACUASAN acabaron y se la robaron para argumentar siempre que es que hace falta un administrador iban a colocar a un terminal quebrado para que administrar la plata de mercado donde debería ser al revés dos minutos y terminó presidente, un minuto, yo creo que si le entregarán la administración del terminal a la gente de la plaza de mercado daría utilidades el terminal, yo solicito que también él administrador de la plaza dice, de arrancada, a comprometer a los concejales aquí a decirles, cómo por miedo, decirles, oiga ustedes son los coadministradores y tal eso no genera nada, usted fue concejal y sabe que el presupuesto es órdenes del alcalde ojo con el pase de mercado concejales en la labor política hagan gestión para que eso funcione mejor porque van a empezar políticamente a dividir a los mismos que ya saben la experiencia política los van a dividir dentro de la plaza de mercado los comerciantes los buenos, los malos, los de antes los que pagan, los que no pagan y van a empezar a colocarle rótulos a cada 1 de sus puestos para ver quién está conmigo quién está contra mí cuando el mercado son los Sangileños, muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted vamos a darle luz a la palabra a el concejal Camilo Villar quien fue el citante de la sesión del día de hoy.

Interviene el señor concejal **CAMILO VILLAR:** Presidente un minuto y esperamos la secretaria de gobierno para intervención, salió, señor presidente por favor un minuto para mientras llega y hago mi intervención gracias. Presidente esto es una falta de respeto a la administración municipal o sea se cita a la secretaria de gobierno para hacer control político en referencia a la plaza de mercado y las funciones que recaen en ella y se va de la sesión, entonces qué hacemos entonces tengo que hablar con la pared o sea que falta de respeto esta vaina y a quién le hables el control político a la administración acá yo le agradezco a Edgar por venir, le agradezco a los comerciantes por venir es que la función de control político que hacemos nosotros es para la administración municipal, para las secretarías de la administración municipal se citó a la Secretaría de gobierno en su momento y cuando íbamos a empezar a hablar se fue, entonces qué hago presidente a quien le hablo, doctora la próxima por favor comuníquenos a la plenaria porque la esencia de esta sesión es por usted y su presencia acá, gracias presidente empezando mi intervención quiero manifestar algo la idea de que se haga estas sesiones porque efectivamente hay problemas en la plaza de mercado y lo hemos venido viendo acá más de tomarnos los temas personal yo quiero que terminemos esta sesión logrando soluciones de acuerdo proposiciones, propuestas que hagamos las diferentes partes porque de nada nos sirve terminar como la última sesión de la plaza de mercado donde nos agarramos a pelear unos con otros y no se consiguió nada en ese orden de ideas recapitulando lo que se ha hablado en este momento encontramos y nos lo manifestaba el administrador del señor paredes que hay (3) tres problemáticas principales en la infraestructura de la plaza una de las remodelación que ya nos hacía referencia a la secretaria de gobierno en el sector de los cárnicos, otra es el mal estado de la cubierta y el otro es el mal estado de diferentes canales que hay aterricemos a esos (3) tres principales problemáticas, hablábamos acá del canon de arrendamiento o la plata que recoge el municipio por el por el hecho de arrendar la plaza de mercado si hacemos unas cuentas rápidas haciendo descuentos que la administración municipal y aplicado al señor Edgar Paredes hablamos más o menos que en estos 3 años se han recogido un poco más de 1.000 millones de pesos las cuentas rápidas que hacemos, Ahora bien ellos nos presentan que desde el 2021 al 2022 se han aprobado cuatro proyectos de remodelación o de intervención en la infraestructura cuatro proyectos que ascienden alrededor de los 70 millones de pesos, hay un gran margen de dineros haciendo esa resta alrededor de los



1000 millones de pesos que pues no se han invertido en la misma plata que se recibe por tema de arrendamiento de la plaza de mercado qué bueno sería poder encontrar en que se ha invertido esta plata o dónde está esa plata, ahora bien la secretaria de gobierno manifestaba que en dos semanas aproximadamente nos va a tener el inicio de la intervención de los cárnicos, si entendí bien a mí me gustaría y pongo pues esta tarea señora secretaria que en dos semanas nos envíe al Concejo Municipal cuál fue el inicio que se hizo frente a esto y que quede ese compromiso, dos semanas que así lo manifestó usted para al inicio a la intervención de los cárnicos. Ahora bien entendiendo las obligaciones que tiene el señor administrador, arrendatario, de la plaza de mercado yo quiero ponerle una tarea a usted Dr Edgar que también fuese que le beneficia y es que en las obligaciones que le quedaron en el contrato de arrendamiento estipula que usted debe hacer los arreglos y remodelaciones a que haya lugar obviamente con previa autorización, entonces si usted hoy nos dice que hay unas prioridades que es el mal estado de la cubierta y el mal estado de los canales yo le quisiera pedir a usted qué les pasa a estas solicitudes a la administración municipal, que quede oficializada y asimismo nos dé copia a nosotros como Concejo Municipal y que también la respuesta que le de la administración municipal no las haga llegar, es el proceder porque actualmente no las hay las cuatro solicitudes de intervención que usted hizo las cuatro se las aprobaron qué bueno es que usted las haga y que así podamos tener todos formalmente comunicados, qué es lo que está mal y qué es lo que se necesita arreglar, finalmente yo quiero pedirle a la secretaria de gobierno porque nos manifestaba que es muy complicado intervenir la plaza de mercado, que se necesita autorización del Ministerio de Cultura para hacer estos arreglos lo mismo que nos manifestaban de la casona o de la casa de la cultura teniendo en cuenta esa situación pues entonces uno ,diría nos va a tocar esperar a que se caiga toda la plaza de mercado para ahí si hacer algo o qué se puede hacer entonces la gran pregunta es secretaria de gobierno cuáles son las soluciones frente a eso en la administración de Ariel Rojas acá nos lo decía el concejal Fabian Chaparro que se habían hecho intervenciones se habían hecho mantenimiento de algunos arreglos, ahora bien los arreglos que se hayan hecho acá que usted mismo nos exponían también han sido mantenimientos y otros arreglos entonces sí se ha podido intervenir la plaza de mercado de cierta forma de acuerdo a eso qué soluciones podemos tener en esos 3 problemas porque la idea no es quedarnos quejándonos yo empezaba mi intervención diciendo vamos a buscar soluciones, propongamos se. acá hay varias partes interesadas que nos puede proponer la administración municipal para con los recursos que hay y las problemáticas existentes se pueda actuar inmediatamente y no esperar entonces a que se nos caiga la plaza del mercado como se ha venido presentando o que le suceda lo mismo de la casa de la cultura que se cayó y entonces ya no se puede utilizar, cuáles son esas propuestas y esas soluciones frente a este contexto, repito esa sesión tiene que tener como finalidad unas propuestas con unas fechas establecidas para buscar las soluciones, ya quedó una, y la misma secretaria lo dijo, en dos semanas y da inicio el proceso o el arreglo sería bueno que nos aclare que vienen que en dos semanas que vamos a tener frente al tema de los cárnicos y qué otras propuestas tendríamos señorita secretaria frente al mal estado de las cubiertas y frente al mal estado de los canales quedo pendiente a esas propuestas y obviamente pues el debate que hayan a las mismas, muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted concejal, concejal Ciro Moreno tiene el uso de la palabra.

Interviene el señor concejal **CIRO MORENO:** Bueno presidente muchas gracias reiterando el saludo a los presentes en esta sesión de Consejo para conocer qué está pasando con los bienes públicos, con los bienes del municipio de San Gil con los bienes de los Sangileños, qué está sucediendo con la casa de mercado específicamente y es que ahora hay una preocupación por parte de los comerciantes, por parte de la ciudadanía frente a unos hechos que se vienen presentando cómo fue la caída de parte de esa estructura por la Calle 13 honorables concejales, la casa de mercado y la preocupación por qué seguimos en ola invernal se acabó noviembre y ya vienen las lluvias de diciembre señores según lo manifiesta los organismos que tienen que ver con atención de desastres, aquí estuvo la



secretaría del Instituto de Cultura y Turismo informándonos sobre las obras para lo que tiene que ver con la casa con la casa de la cultura que colapsó hace unos meses y que nos dijo que había 18 millones de pesos para unos primeros auxilios que es colocar unas maderas y unas latas de zinc mientras el Ministerio decide qué va a suceder con esa casa de la cultura pero el mercado, la casa de mercado si es una estructura tan antigua como lo aquí lo dice la secretaria y que la conocemos entiendo muy bien que en el sector privado si usted que su casa tiene una gotera la arregla inmediatamente pero me preocupa que coloquemos como pretexto como excusa al ministerio para no proteger los bienes que son de todos los Sangileños y donde a diario hay comerciantes donde a diario, hay turistas, donde a diario, hay Sangileños, frecuentando esa casa de mercado que es tan grande y que como lo anota el administrador tiene no sé cuántas goteras sí es preocupante honorables concejales es muy preocupante lo que está sucediendo con la casa de mercado hay preocupación en lo que tiene que ver con la administración en lo que tiene que ver con el pago de los arriendos sabemos que venimos de la pandemia y hay preocupación porque algunos concejales manifiestan que los pagos no están al día parte de la administración de la casa de mercado al municipio y que hace unos meses atrás leía el contrato de arrendamiento y dice que los pagos deben ser mensuales no sé si se está violando honorable concejal Cindy el contrato que existe entre la administración municipal de San Gil y el arrendatario de la casa de mercado y que aquí hoy sea la oportunidad para contarle a los comerciantes, a los concejales, a los Sangileños y que nos muestren por favor los documentos soporte de pago, de los dineros por concepto de arrendamiento, que deben hacerse por parte del administrador de la casa de mercado al municipio de San Gil, cuántos recursos se cancelaron por concepto de arrendamiento en el año 2021, cuántos recursos se han cancelado por concepto de arrendamiento en el año 2022 y las respectivas colillas o los respectivos soportes de pago de que esos dineros reposan en la cuenta que debe reposar por concepto de arrendamiento o se está dando incumplimiento de contrato, básicamente es la preocupación que tiene el concejal Ciro Moreno sobre qué va a pasar y qué está pasando con los bienes de los Sangileños honorable concejal Cindy usted como abogada conoce el incumplimiento de un contrato y las consecuencias que esto puede traer que revisemos qué puede suceder si por desgracia cae colapsa una parte de esta casa de mercado sobre un ciudadano, qué consecuencias le puede traer eso a la administración municipal y no podemos salir diciendo que es que el Ministerio no ha dado la autorización y Mientras tanto qué va a suceder con el municipio de San Gil, muchas gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Honorable concejal Fabián Aguillón.

Interviene el señor concejal **FABIAN AGUILLON:** Gracias presidente, presidente me adhiero a las peticiones que hace el comercio que hace años ha venido haciendo este llamado y esta solicitud y es que en este municipio nos tenemos que organizar la ciudadanía en un SOS para todo, tocó el SOS para el hospital, el SOS para los atractivos turísticos, SOS para la casa de la cultura, ahora lo es para la casa de mercado porque ahí sí como dice mi compañero concejal soplan y todo lo que tocan lo acaban ese es el resultado de lo que han tenido en la gestión y en la administración de nuestros recursos públicos porque eso es lo que estamos debatiendo aquí lo que va a tener este Concejo Municipal es los resultados de estos 3 años y hay que hacer una claridad por supuesto que es que hacemos una lectura y un diagnóstico de todo lo malo que pasa, vinieron los presidentes de Junta, vienen los líderes de la cultura, vienen ustedes comerciantes y siempre pasa que nos engañan diciendo que el próximo que viene si es el cambio cuando se próximo que viene duró 3 años comiendo en la administración, amigo de los amigos y amigos de los que causan los problemas ahí es cuando entendemos que existe la problemática pero no entendemos quiénes son los culpables y los responsables de lo que pasa aquí que por supuesto y repito lo que dije en el derecho a réplica porque ahora se la pasan diciendo en los barrios y en los ciudadanos que es por la oposición, que aquí no hay oposición lo que no hay es gobierno, lo que no hay es administración, lo que no hay es autoridad y lo que no hay es cuidado y administración de los recursos públicos y vamos a hacer un recorrido con los ciudadanos de nuestro municipio lo que ven es eso, lo que ven es que lo que está pasando hoy en todo lo público es hacer que falle lo dijo ahora el ingeniero Palomino hacer



que no funcione, hacer que no sirva, para que para que lleguen los privados, como lo que está pasando en ACUASAN que es utilizar nuestra empresa pública para que no funcione para que alguien llegue y haga el negocio y genere recursos para sus bolsillos, qué es lo que está pasando aquí, señores, que le entregamos la administración a un privado de un bien que es público y por supuesto pues a él no le va a interesar ni que le vaya bien a los campesinos hacíamos la alerta acá y le decíamos acá a todos los secretarios cómo hacemos para que la casa de mercado se convierta otra vez en el impulso, en la tradición de que todos los eventos sean allá porque es que eso no puede ser discurso mientras vamos y decimos que nos interesa la administración de la casa de mercado todas las actividades son para favorecer el centro comercial, todas las inversiones porque hay inversiones ahí compartimos las actas, lástima que tengamos la información y los informes cuando ya hemos venido aquí a este Concejo Municipal, ya quedando claro el diagnóstico quedando claro lo que pasa y estoy de acuerdo con el concejal Camilo Villar cuando dice que aquí tenemos que mirar cuál es la respuesta que es lo que tenemos que hacer ya no lo hicieron porque uno se va ustedes saben que estuvo en el proceso de empalme en Ministerio de Industria Comercio y Turismo y pregunta uno cuáles son los proyectos que ha presentado en la historia del municipio porque como no había alguien amigo de nosotros allá pues nos podían decir mentiras nos fuimos a preguntar y ninguno de esos proyectos los conocía el Ministerio de Cultura, el de la carrera séptima fueron y le dijeron a la comunidad que en la carrera séptima había un megaproyecto para intervenir y era todo lo contrario si no hubiéramos hecho la alerta el municipio estaría pagando multas de 30.000 millones multas multimillonarias por qué no hacemos el trámite, hoy con el proceso que se ha hecho en el tema de la casa de la cultura ya se habló con FONTUR se habló con el Ministerio de Cultura para hacer las intervenciones de emergencia eso de que no se pueda intervenir hay unas condiciones las cosas de emergencia son de mantenimiento, de cuidado eso no es una intervención la intervención es cuando yo quiero cambiar la infraestructura cuando quiero cambiar los colores, el centro histórico cuando nos dicen que es que no se puede intervenir pero ahí si no se hace nada, que es por ejemplo con el tema de los cambios de las fachadas de poner entradas y puertas de vidrio, deben cumplir con el ruido, de incumplir con la función del suelo ahí si no existe plan de manejo especial porque ahí si se dan los permisos, es decir que utilizamos la norma para lo que nos conviene y para lo que no hay que analizar compañeros con el tema de la carne que ya el gobierno nacional hizo un anuncio del cambio de los modelos de intervención normativas para la venta distribución transporte de los municipios en los temas de carnes porque ha pasado históricamente también en el país que los gobiernos nacionales por favorecer a unos empresarios por favorecer a los grandes y a los que generan oligopolios y monopolios pues ha quebrado las plazas de mercado, ha quebrado los mataderos y ha quebrado las economías populares por eso la plaza de mercado tiene que ser una economía popular local comunitaria, de asociaciones qué es lo que no hemos querido siempre le han querido ir a meter la mano al negocio porque es rentable y porque todo lo que quieren de lo público, lo quieren hacer privado para que unas personas se enriquezcan y nosotros por supuesto no creemos en eso cuál debe ser nuestra estrategia y cierro con esto bueno y no me quiero ir sin hacer otra alerta los privados son expertos en ir a hacer riqueza con el patrimonio público porque no son capaces de hacer riqueza con sus propias inversiones sino que tienen que venir a utilizar creo que de todos, lo que pasa en todo acá como lo que pasó con ASOPARSA como lo que pasa aquí en el en todo lo que es público que quieren cogerlo para unas personas y hacer plata con ellos, hago la alerta Davivienda ya llegó aquí en el gobierno anterior en la administración pasada llegó al centro de convivencia qué pasa ahí que hacen las concesiones nosotros teníamos un espacio para la primera infancia y después teníamos que ir a pedirle permiso a un Banco Davivienda para que pudieran tener actividades y acceso los niños de nuestro municipio, que no nos pase eso ahora en la casa de mercado no sé qué tipo de alianza estuve allá mirando qué era lo que había, que era la actividad y ojalá usted secretario nos cuente un poquito más pero alertamos porque no solamente quiere venir Davivienda ahora también quieren venir a operar las plazas de hacemos la alerta que quieren y hay propuestas de manejarlo a través de las cajas de compensación, que bueno curiosamente aquí las cajas de compensación han dado buenos resultados y a



manejan todas las obras que han manejado acá en nuestro municipio al menos uno ve que tienen resultados y habría que dar ese debate, habría que hacer el proceso organizativo frente a ese tema, ya conocemos lo que pasa que es lo que debemos hacer cómo nos podemos organizar, como realmente vamos a impulsar un proyecto pero que mientras salen esos megaproyectos de grandes inversiones cómo hacemos para no poner en riesgo a las personas que transitan ahí todos los días, cuál es la estrategia de emergencia cuál es el plan y por supuesto ponernos a disposición no solamente el Concejo Municipal sino todas las personas porque realmente estoy de acuerdo que las problemáticas de San Gil no deben tener ni color político, ni deben tener intenciones más allá de dar resultados realmente a los ciudadanos qué es lo que debe pasar aquí que debe existir un modelo para la recuperación de este espacio con la administración con la participación de cada uno con las propuestas que podemos hacer para recuperar analizar el tema de la normatividad porque la propuesta que hay hoy es presentarse ante cada uno de los espacios porque el tema de salud pública ha sido la excusa para cerrar los espacios de Comercio popular, ustedes van y miran y el la normatividad ha servido para eso ojalá que a partir de ahora podamos mantener un espacio de concertación de diálogo con propuestas con compromisos que realmente se puedan cumplir y que nosotros tengamos una posición real frente a la administración municipal, cuál es la propuesta que le hemos hecho aquí en alcalde nosotros no creemos que el arrendamiento y el modelo sea entregarle a un privado porque después que pasa no nos rinden cuentas nosotros nos toca ir a pedirle disculpas al privado cuando es un recurso público, cuando debe manejarse para el beneficio con un objeto social y con un fin que es que las personas sientan que es de él ya la gente ni siquiera siente que la casa de mercado de ellos porque ha sentido que se le entrega a unas personas para enriquecerse a ver si la plaza de mercado hiciera una propuesta de recolección de fondos para el mantenimiento y para los cambios, si la gente sintiera que realmente eso es del pueblo que eso es de los ciudadanos yo sé que todo mundo iría a invertirle pero cómo saben que lo han convertido en un negocio, como saben que lo han convertido en recursos para unas personas pues la gente ya no siente la identidad lo mismo que está pasando con ACUASAN pero uno le dice a la gente venga no se retire porque es que el otro es un privado, pero no, pero allá está mal administrado, lo cogieron para la politiquería, está lleno de negocio está como 1 hace para poder defender lo público cuando lo público históricamente se lo han entregado a unas personas para enriquecerse, gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias a usted concejal vamos a darle el uso de la palabra al honorable concejal Edison Rangel.

Interviene el señor concejal **EDISON RANGEL:** Presidente muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Concejal qué pena le interrumpo es que el concejal es Jimmy me había solicitado una réplica.

Interviene el señor concejal **EDINSON RANGEL:** Siga presidente.

Interviene el señor concejal **JIMMY GARCIA:** Muchas gracias presidente, nuevamente vemos al concejal Fabián Aguillón con su politiquería, vuelve con lo mismo y dele con lo mismo con la aplanadora de la oposición, de la posición ella respeten el doctora Cindy perdón, el concejal Aguillón solamente sea limitado de esa atacar y atacar y atacar hable con fundamentos hablé con argumentos consiga recursos por favor usted tiene políticos en los cuál usted ayudó y aquí no han traído ni tachuelas, ni puntillas para el municipio de San Gil mucho menos para la casa pero yo no recuerdo que había conseguido nada hágalo a las gestiones en vez de estar rajando el cuarteando y rajando todo el mundo el mismo tema de todas las acciones usted no sale de lo mismo formalmente a que usted que dice ser amigo de Petro pues en este momento tiene la oportunidad para que esa casa mercado se construya como es debido usted que tiene el poder y la amistad con el presidente hágalo pero no venga a rajarse del tema y dando y dando y dando sin fundamentos mire que ayer la oposición no fue capaz de hacer frente para estar en la mesa directiva del Concejo Municipal el derecho que les corresponde a ellos por ley renunciaron renunció un concejal y ellos ya han pasado dos meses burlándose del Concejo y no solamente el Concejo mi



padre se están burlando de los Sangileños, yo personalmente tuve que asumir esa posición de primer vicepresidente porque yo sí pienso en la ciudadanía a mí me escondió la ciudadanía para que los represente no para que me hable de ellos, muchísimas gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted concejal Edison Rangel.

Interviene el señor concejal **EDISON RANGEL:** presidente muchas gracias a usted a los diferentes compañeros y en especial a la comunidad que nos representa el día de hoy quiero ser muy respetuoso con los Sangileños, con cada uno de ustedes considero que a veces nos salimos de la unidad de materia señor presidente en cada comisión y pues a veces se enreda un poco la sesión yo tengo una invitación donde fuimos se fue puntual compañero Camilo creo que fue la invitación y fue puntual sobre el tema de la sesión entonces realmente tenemos que ser responsables y respetuosos como ustedes también lo dicen porque a veces nos salimos de la unidad de materia de una sesión tan importante y es donde tenemos que estar realmente ubicados en cada uno de los temas saludar especialmente pues acá a la doctora Yaneth Patricia a los amigos de la casa de mercado la señora Priscila al señor que aparece y cada uno de ustedes los medios de comunicación que nos acompañan arrancó lo primero el tema de las solicitudes que le hicimos al señor que aparece arranca con unas preguntas del Estado físico de lo que hoy existe o lo que está pasando con el tema de la emergencia invernal y todo lo que ha sucedido tú estabas revisando unas cotizaciones para el mejoramiento y también estoy mirando unas fachadas que se están arreglando yo quería hacerle puntualmente la pregunta si dentro de lo que ustedes tienen planeado lo que ustedes ya están haciendo que son unas láminas que se están instalando el color café eso instalaron ustedes o lo van a instalar porque la propuesta que creo que ustedes presentaron acá incluyen para mí no me parece que es la forma o el mecanismo técnico para poder hacer la remodelación primero porque estética segundo porque característicamente no cumple ninguna función de constructiva no tiene una función constructiva porque solamente a la vista va a cubrir pero no tiene ninguna función constructiva entonces yo considero que basado a esa pregunta y quién se va a hacer porque la idea es que se va a hacer hay un plan b que con la secretaria del interior tiene que presentarnos qué es lo que van a hacer la van a dejar caer, o la vamos a reconstruir o la vamos a remodelar esa es la pregunta y cuál es la obra que van a ser de mitigación pero para mí como concejal y como ingeniero no considero que la obra sea con esas láminas tiene que hacerse con las condiciones que existen de manera puntual yo vi una cotización incluso un arquitecto amigo Euclides si para mí arquitectónicamente no está bien visto, yo voy a la plaza de mercado dos o 3 veces a la semana y parece que no está bien, entonces yo pienso que tenemos que intervenir en el foro el tema del saneamiento el tema de los cárnicos o sea aquí tenemos que mirar qué está pasando y lo hace 20 años llegué a San Gil y hace 20 años la plaza de mercado tenía muchas dificultades muchos problemas se iba a cerrar en su momento y sin justificar a nadie bien o mal la casa de mercados se han hecho intervenciones que han fundamentado, que han servido para que hoy la plaza de mercado en operación y no podemos permitir que hagan un proyecto de 33 mil millones de pesos en la casa de mercado se caiga lo primero que si algún día ojalá pudiera hacer una gestión importante de la administración municipal o el gerente o el director de turno o el gobernador pero no podemos dejar caer entonces yo pienso yo invito acá el señor Paredes y a la doctora Yaneth Patricia y a los personas que están trabajando en la casa de mercado y los Sangileños a que unamos esfuerzos no la hacemos caer mientras sale el proyecto que de pronto va a llegar en algún momento sin perder la fe, no, el tema de la operación y la administración señor director sería muy director administrador entonces, arrendatarios importante porque mire que ahí empezamos mal o sea mucha gente le dice gerente director arrendatario porque existe un contrato es un contrato si entonces de ese contrato llegan unos recursos del municipio de San Gil entonces de esos recursos del municipio de San Gil revisar si efectivamente hay un Estatuto donde hay personas que no están pagando hombre si queremos la plaza de mercado pues las personas que no están pagando ayudas para poder también para poder reinvertir los recursos, hace poco hablábamos de un tema de la operación por ejemplo del alumbrado



público y lo bueno de alumbrado público es que todos los recursos que salgan son reinvertidos no se pueden sacar utilidades sino reinvertidos en la operación de alumbrado público, entonces yo creo que los invito a que reinventamos los ingresos o las utilidades con estas mejoras y con una mejor aspecto para todos los beneficiarios de en algún momento el alcalde le hizo una inversión grande sobre el tema de la de la cubierta esa caída yo recuerdo primer saque se caía en su momento y se hizo una inversión grandísima y eso se hizo como 3 años o sea no se puede hacer unas mejoras de fachada, entonces ese es como el tema, escuché algo sobre el tema de la vivienda y no sé cómo serán Fabián que estaba hablando del tema en algún momento el convenio en Bogotá el modelo funcionó con un Banco de segundo nivel funciona del siguiente porque es que las plazas de mercado hay mucho prestamista usurero del 10 del 20 si y un Banco llegó en su momento hizo un convenio con todos los comerciantes y lograron prestarles micro crédito a una tasa importante diferencial para poder ayudarles y no estar con él con el gota a gota, entonces no sé de pronto dra Patricia y arrendatario de la casa de mercado nos puede explicar cuál fue la actividad que hicieron porque si hay comentarios eso es como un aspecto, por favor ojalá que la próxima sesión que pongamos acá tengamos soluciones dra Yaneth Patricia que podamos tener soluciones vamos a arreglar esto el aspecto arquitectónico para mí es muy importante y le voy a decir algo en la carrera séptima había un problema grandísimo en la séptima en el tema del PEMP hay unas características del arquitecto con un muy buen tema arquitectónico y el tema del centro histórico y podemos manejar el tema para hacer pequeños ajustes modificaciones remodelaciones sin necesidad de hacer intervenciones que requieran de la modificación estructural entonces eso se puede hacer de Patricia y arrendatario, muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted honorable concejal tiene luz de la palabra el honorable concejal José Gregorio Ortiz Pérez.

Interviene el señor concejal **GREGORIO ORTIZ:** gracias señor presidente, he estado atento a las intervenciones pero también concejal Rangel parte de algo la sesión el invitado se centró al cuestionario lo que pasa es que si llega alguien y dice que la culpa de los conservadores, liberales que la culpa es de no lo dicen con nombre propio de Mauricio Ardila Patiño porque tiene una finca que compró una finca, que se en rico eso es lo que escucho uno aquí comentarios que porque Mauricio compre una finca, porque va a ser candidato a la alcaldía y eso deja en el en las redes y por eso se distrae el tema central se distrae, porque estaba mirando lo que nos presentaron los informes y Priscila que estaba acá presente necesita soluciones como todo lo de los cárnicos necesitan soluciones y ya el arquitecto Hermes ha estado hablando con ellos yo precisamente lo ha visto estos días hablando varias oportunidades también por teléfono en el cual lo que piden es eso que se reinvierta en los dineros que se busquen dineros con el gobernador con los diputados para eso es que sirven los diputados a ver qué gestión hacen después de que llevan los votos de este sector y entre todos los candidatos al Concejo ahí salen 7,8 candidatos al Concejo entre la plaza de mercado y varios lo que decimos es eso esos son líderes porque si tienen 10 votos 20 votos porque tiene líder es muy difícil que una persona delante a veces no tiene el voto de la señora, ni los hijos y eso ha pasado acá en San Gil cuando tiene el liderazgo pues para eso es para ir a tener una representación hablar con la comunidad y yo diría Mauricio a las 2:00 de la mañana, a las 3 pensé que el voto levanta a esa hora pero tiene su forma de ser su forma de transmitir los mensajes y toca mejorar entre todos de pronto tiene acumulación más fluida pues con los que tiene el lapicero con el alcalde, con los senadores y entre todos se puede porque si no pues esta reunión llega como la de siempre a veces a veces no muchas cosas pero después no encontramos a Euclides ya le mandamos un mensaje y lo que se trata es eso lo que necesitamos doctora Yaneth pues al llegar a feliz término y hay una palabra dada por parte de la administración municipal y yo que estoy siempre el mercado no se da cuenta todo era yo veo tampoco se diga siempre ha habido gente en los techos ahí dejan la sensación de que no se ha arreglado cuando yo veo los mismos que si cada administrador pues ha hecho partes que pasa este grande lo que pasa es que lleva 100 años, y se dice ahí vengo por la desunión y eso lo hemos sabido la desunión del mercado es la más grande hay una decisión aparte de los de abajo con los



de arriba, y otra cosa que se ha venido hablando acá cuando se está organizando la casa de mercado pues cuanto no les habla culpa a los demás administradores que han vendido pedazos que es una desorganización a eso va para que no haya problemas internos eso es lo que más se busca los problemas internos para que al final lleguen con una sola propuesta al alcalde, hay administradores de que llega pues tiene que tener pues esos voceros de allá adentro inclusive acá también estaba Nilson que estuvo acá en Concejo Municipal y tenía una representación sería una representación así como la tiene Mauricio uno lo quieren como estoy diciendo porque compró una finca, que porque saco plata, pero otros si lo quieren y ahí está la representación de la gente que quiera Mauricio sabe que es un buen líder, un buen muchacho pero para muchos el hecho de serlo administrador ya fue lo peor quién sabe cuánta plata se llevan no la realidad es mirar y cabe lo mismo lo dijo que fue la persona pues sentémonos ya Edgar había dicho algo esta es la plata que se recoge esto es lo que se paga de administración esto es lo que paga de las personas que trabajan y trabajan para que se vea mejor la plaza y tiene que ver más porque es una plaza que él quiere demasiados miles de millones pero como la solución es algo hoy centrémonos doctora Patricia y le pido el favor que nos centremos no nos comentarios que vienen a ser cuando el micrófono a hablar de partidos y de política sino centrémonos si ya está si usted puede tomar ese teléfono llama al arquitecto Euclides Saavedra que ya nos dijo cuándo empieza como la autora Priscila cuando va a empezar esos trabajos acaba el miércoles o es así pueden empezar porque la realidad dura cierra el pabellón de carnes imagínese la cantidad de familias que quedan sin sustento diario es la realidad doctora Patricia eso es la punta usted nació en el mercado ahí estaban diciendo que cuando eso era así bonita y gordita y se acababan comentarios cuando usted nació en el mercado cubierto su mami que dio la vida por el mercado pues usted qué es parte del mercado de la Junta pues yo sé que usted tiene gran interés doctora Yaneth póngale ganas como le ha colocado con el arquitecto Hermes y se buscan soluciones Camilo lo estaba diciendo son buscar soluciones no se gana nada pelear uno contra el otro que dijo lo único que dijo el otro y pelea por aquí y pelea para allá ustedes son las soluciones a corto plazo qué es lo que está pidiendo Priscila la gran líder a corto plazo el pabellón de carnes para que no se cierren y lo otro lo digo acá hace es difícil porque esa reunión con el dichoso gobernador pues ya no se dio ya en 3 años no nos atendió todos los 13 concejales les solicitamos aquí ningún concejal ha dicho que no vamos a solicitarle al gobernador para que expresemos las solicitudes que hace la comunidad son una comunidad grande y sentida porque lo más difícil es se puede que se haga al mercado actividades claro que toca mejorar se hace una actividad y hay demandas, hay quejas hay inconformismo, entonces yo sí pido que se llegue a una doctora Yaneth Patricia es que está más cercana comenzaron a ver cómo se sigue organizando y no es decir de pronto este matizar la gente a decir cuáles deben cuáles no deben, porque de pronto lo hice porque ya lo sacaron de casilla a administrador lógico pero si de pronto llegar con buen concepto de que si se recoge de los cien millones, cincuenta pues se puede esa plata destinar a obra prioritaria qué es lo que más necesita la gente del mercado porque hay gente que le ha tocado difícil el mercado y cada vez con esta subida de precios es va a ser más difícil, los revendedores una cosa al pan nuestro de cada día hay gente del a los que trabajan ahí en espacios públicos difícil pero que corresponde por bien del mercado esa problemática que tiene grande sabe porque no van a matar uno porque hay 5 o 6,7,8 muchachos ahí peleándose por un espacio como si fueran dueños entonces la gente prefiere pasar derecho prefiere irse para centro comercial, prefiere irse para los barrios porque está difícil para quedar ahí en el mercado, está difícil para llegar y eso es lo que dicen los campesinos, gracias a Dios que es parqueadero de multi hogar y el otro de la esquina le ha dado vida al mercado sino del mercado estarían muy difícil entrar, gracias a Dios todavía llegan las camionetas como hoy de todas las veredas y bajan al mercado bajan a la plaza sino están ya le dije al comandante la policía nuevamente le solicité para que haga un acompañante más grande para que no se venda el espacio público como está ahí terrible del mercado hay un problema duro en el mercado y eso se hace que corra la gente eso sí hace que la gente no vaya al mercado, porque hay 3, 4 está desocupado pero no dejan cuadrar a los carros entonces el llamado es a que entre todos los actores Yaneth busquemos las soluciones como ustedes lo dicen concejales pero también el respeto al



Concejo Municipal estamos hablando de un tema que nos concentramos y hablamos pero si llegan a atacando yo mismo le dije este gobierno espera muchos pues Colombia yo que aquí para Santander no va a haber mucho supuesto que últimamente está pasando lo de todos los gobiernos le ha dado la oportunidad pues a los a las bancadas liberales, conservadoras a todos los miembros aquí hasta la pobre vicepresidencia otra vez la están mirando los mismos gobiernos como dice entonces yo sigamos la solidaridad del mercado llamo al compromiso del Arquitecto Hermes Ortiz a quien me voy a dirigir otra vez para que haya el compromiso Edgar y de verdad entonces Yaneth Patricia entre todos se puede trabajar pero es un trabajo mancomunado y que sea prioritario quienes más sin son los del mercado los que saben la prioridad hoy en día estamos hablando de cárnicos el día de mañana nuevamente lo digo seguramente los ratificó la entrada al mercado está muy difícil es prioridad entre todos entre la Junta directiva, entre ustedes los comerciantes los que tienen los puestos pues decirle como a la policía y hace falta otra reunión grande con la policía para que respete la entrada al mercado cubierto de San Gil, gracias señor presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias honorable concejal José Gregorio tiene el uso de la palabra el honorable concejal Randy Muñoz.

Interviene el señor concejal **RANDY MUÑOZ:** Gracias presidente nuevamente saludo a las personas que nos acompañan desde las barras representantes de la plaza de mercado al señor Edgar Paredes, a los medios de comunicación, y a las demás personas que escuchan por redes sociales, el tema es muy claro los sangileños las personas de la plaza la administración para San Gil que la plaza de mercado tienes un centro económico para muchos sangileños que tenga sus mejoras pero hay que ser sinceros y hay que ser serios y hay que ser responsables, estamos en el estudio del proyecto de presupuesto para el año 2023, el concejal Edison no me deja mentir quién es el ponente del mismo se va presentando estudio para la plaza de mercado para hacerla lo más lindo y hermoso pues sería una buena idea más o menos entre 26.000 y 30.000 millones la gobernación de Santander solo pidió apoyo el señor Mauricio Aguilar pues intentamos sacar una cita ya vamos a 3 años y no nos ha podido atender para hablar del tema informo que los recursos no los habían, la calamidad del tema de las lluvias en varios municipios hicieron que varios proyectos tuvieron que aplazarse para poder mejorar el acceso para muchos de ellos y entre eso los puentes que se han caído debido al tema del invierno, San Gil tiene un presupuesto de 17.000 millones de pesos para libre inversión de los 66.000 que se presentaron o sea no podemos decir que en un año vamos a poder hacer esa obra y ese megaproyecto porque no nos dan los recursos nos toca traerlos desde la nación desde el departamento y San Gil vincularse con una parte muy mínima, ya como no tenemos esos recursos en esta administración porque ya estamos a un año terminación a que los invitó muchos concejales han hablado ya del tema y lo importancia de este es poder buscar la solución más rápida si nos enfrascados en peleas si nos dedicamos a que el uno y el otro se echan las culpas de que aquí no se puede hacer las cosas, pues no vamos a tener soluciones sí, siempre la mejor solución que hay es el diálogo, si no hay diálogo no hay nada la administración municipal, el arrendatario y las personas que laboran dentro de la plaza de mercado tienen que llegar a un fin término, a un buen término cuál es el término que se puedan hacer las modificaciones rápidamente de lo que se requiere en la plaza de mercado, que es arreglar de esa parte que pudo solucionarse que el tema de los cárnicos, que es una de las cosas más rápidas que hay que hacer para poder hacer actividades correctas para la manipulación de esas comidas, la otra son las adecuaciones de las zonas que se están dañando hablamos de que acá el concejal Fabián con el respeto que él se merece pues participó en la entrega de la oficina en Bogotá, sí fue concejal en la en recibir la oficina de Cultura y turismo fue que qué más el empalme pues aquí ya tengo un concejal que tiene conocidos allá la administración municipal encabeza la doctora Yaneth Patricia y el alcalde Hermes Ortiz han presentado un documento donde se solicita rápidamente que nos den la viabilidad digo nos den porque yo pertenezco a los Sangileños que queremos que se arregle la plaza de mercado que no se deje deteriorar que no ocurre un accidente que si ya se radicó un documento pedirle a las personas que tienen a alguien haya conocido



que nos ayuden a patinar ese tema que nos ayuden a la solución pero si tomamos estas sesiones estar al conflicto para pelear el uno por el otro, y no llegamos a ninguna solución pues vamos a hacer que la plaza de mercado no funcione, yo sé que hay los recursos de la administración que son del tema del arrendamiento, que son los que se van a utilizar en las moras de lo que requiere ahorita la plaza de mercado, qué posibilidades hay señor Edgar Paredes exconcejal de San Gil de que se tengan unas fechas planteadas o que se planteen unas fechas con las las personas que trabajan en el la plaza del mercado para las obras que hacen falta yo creo que sería importante pues en el diálogo que ustedes han tenido que se planteen fechas para empezar a hacer actividades con los recursos que hay, tampoco vamos a decir que vamos a sacar recursos desde donde no los hay porque es difícil por decir que vamos a sacar 5000 o 10000 millones para la plaza de mercado que no los hay y seríamos irrealistas y seríamos irresponsables como Concejo Municipal, administración municipal y arrendatario de decir que se dan esas inversiones sin estar los recursos sería una falta de respeto con los Sangileños y con las personas que trabajan en la administración, en la plaza de mercado perdón porque es que para decir mentiras ya lo dicen todos los politiqueros verdades y hacer las cosas poco a poco entonces esa sería una solución para mí me parece que será una solución, igualmente lo han dicho muchos concejales somos todos los 13 concejales que estamos acá sean azules, morados, colorados de todos los colores somos uno y si los 13 buscamos la forma en que se mejore esa plaza de mercado quienes tienen la solución los 100.000 habitantes más o menos que tenemos en San Gil no va a ser el concejal ni va a ser el arrendatario los que trabajan en la administración municipal van a ser todos los años que tienen acceso a la plaza de mercado pero ya hay que organizarnos, ya hay que poner fechas para hacerlo mantenimiento los arreglos las adecuaciones de cada una de las cosas que hacen falta en la plaza del mercado si ya no nos queda sin un año fueron dos años de pandemia, este año se ha ido organizando el tema pero no se ha podido avanzar son muchas cosas y en muchas cosas no, entonces cuál es la idea que ustedes lleguen a un feliz término entre el arrendatarios y las personas que laboran dentro de la plaza de mercado para que puedan hacer las modificaciones creo que es lo más importante creo que es una de las soluciones que nos va a llevar a que todos terminemos felices y que podamos avanzar si no podemos avanzar pues ya es bastante difícil si la gente no deja de hacer las modificaciones o si el arrendatario no quiere o lleguen a ustedes a tener conflictos internos pues ya nosotros los concejales no tenemos la facultad para hacer la modificación, tenemos las facultades para presentar proyectos pero no tenemos las facultades para decirle al alcalde quién es el que ordena el gasto invierta 17000 o 20000 millones de pesos en la plaza de mercado porque no los hay, no los hay y hay que decir la verdad o sea gente tiene necesidades de ciudad y recibe ingresos de pueblo entonces hay que ser sinceros y hay que ser realistas y perder la colaboración que los 13 concejales nos pongan en la mano en el corazón los que tengamos la posibilidad y los amigos parlamentarios que nos ayuden a avanzar en esos permisos que se requieren rápidamente para poder llegar a ser las modificaciones sería lo importante esto lo digo de corazón porque es que a quién no le duele que el patrimonio histórico de San Gil se caiga a todo el mundo cuando los turistas vienen que dicen vamos a ver la casa de la cultura de San Gil, vamos a ver la plaza de mercado vamos a comer batidos, vamos a ir a comer una ensalada cuando se caiga aquí van a decir ya no hay nada que ver en San Gil, nos vamos para donde Barichará, Villanueva los otros municipios entonces la idea cuál es que se arregle lo más rápido posible hasta donde se tengan los recursos porque tampoco vamos a ir a buscar al arrendatario y a la administración donde no los hay entonces creo que es lo más importante señor presidente y señores concejales que todos los que tengamos la posibilidad de avanzar y ayudar a que se avance en este proyecto se haga entonces, gracias presidente por el uso de la palabra.

**LA PRESIDENCIA:** Tiene el uso de la palabra honorable concejal Fabián Chaparro.

Interviene el señor concejal **FABIAN CHAPARRO:** Reiterando mi saludo a la comunidad Sangileña que se encuentran el día de hoy en el recinto Concejo Municipal a quienes ven las diferentes sesiones del municipio de San Gil, acá el día de hoy es una problemática y una situación real que se ve y que se evidencia en el municipio de San Gil y acá



escuchamos hoy las partes a la comunidad, al arrendatario, a la administración y es lo que se aprecia al interior de la plaza de mercado del municipio de San Gil pero además de lo que han dicho todos y cada uno a quien respeto las intervenciones de cada uno de los compañeros concejales del municipio de San Gil, hay que empezar a mirar y a rendirle cuentas a la comunidad y eso es a lo que yo veo como concejal y como ciudadano es sencillo, 30 millones de pesos que paga mensualmente la arrendataria la administración por 12, son 360 millones de pesos que este año que no ha habido pandemia y toda cuestión me imagino que no ha habido un descuento cuanto ese dinero se le ha devuelto el mantenimiento a la plaza de mercado si es posible tener esa información será importante para que nosotros sepamos para que la comunidad sepa para saber desde qué punto administrativos están reinvertiendo los recursos o no, porque es que la situación va a ser va a continuar y no, porque esta situación no va a ser solo este administrador sino de los que vengan de todo porque es un predio antiguo porque es un predio que hay que estarle constantemente haciendo mantenimiento ya usted lo decía la cantidad de goteras y demás problemáticas eso es lo financiero y administrativo pero también no puedo dejar la problemática social que hay a las afueras de la casa de mercado que se está haciendo en el espacio público, la invasión del espacio público, la invasión del espacio en movilidad que se está haciendo en movilidad eso además de las inversiones es lo que ahora le comentan cuando se acerque al mercado cuando uno vuelve visita a las señoras del fique que todos los días o todas las veces que uno tiene la oportunidad de hablar con ellas le piden la inversión y que uno no sea indiferente a las problemáticas tanto financieras, administrativas pero las problemáticas sociales no podemos descuidarlas, se acaba de escuchar a comerciantes qué bueno hubiese sido que hubiesen venido más para escuchar los demás a muchos porque no tengo la cifra de cuántos personas trabajen, veridan sus productos en la plaza de mercado todas las personas que trabajan 7 días, 30 días al mes los 365 y al año que le generan producción, que le generan competitividad que le generan ingresos al municipio de San Gil, si la plaza de mercado hoy se cae, se deja de generar empleo se va a generar hambre si la casa de mercado que es patrimonio de todos y que ahora los Sangileños no se cuida vamos a llegar a entonces para mí unidad de todas las posiciones de los concejales de San Gil esas 3 solicitud de ser importantes para revisar y poder seguir el desarrollo de una problemática que ha sido latente y que en las calles que en el mercado que en el parque y que la comunidad que asiste allí, que la comunidad que trabaja allí siempre está muy inconforme o conforme algunos pero el buscar las soluciones de las inconformidades porque lo malo hay que acabarlo y logran que continuarlo, muchas gracias señor presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted honorable concejal tiene el uso de la palabra el honorable concejal Pablo Aldair Sarmiento.

Interviene el señor concejal **PABLO SARMIENTO:** Muchas gracias señor presidente por el uso de la palabra aquí a los invitados del día de hoy bueno cabe destacar y decir que en esto debemos es buscar una unificación por parte de la administración municipal y el Concejo Municipal para dar una solución y un gran avance para que esta plaza de mercado como viene en estos años y por el transcurso del tiempo se ha venido deteriorando y si nosotros buscamos la solución para que este patrimonio de todos los Sangileños crezca y no caiga entonces estaremos girando y dando un pensamiento y mandando un mensaje a la comunidad sangileña de que realmente queremos realizar este cambio, anteriormente se hablaba sobre un proyecto que se tenía hacia la plaza de mercado y unas personas o pocas personas pues difamaban o decían algunos engaños sobre esos proyectos que eran de re modernización, aquí es lo importante es conservar nuestra plaza de mercado algo que nos han dejado nuestros abuelos y nuestros antepasados pero realmente tenemos que enfocarnos es a la organización que esta plaza de mercado se encuentre cien por ciento organizado con sus puestos dentro y fuera porque realmente a veces se ve que la administración de la plaza de mercado pues da unas órdenes de cumplimiento, las personas se quitan en el momento mientras se van vuelven y llegan otras personas a colocar sus puestos no estamos en contra de que trabaje es en contra de la desorganización debemos reubicar a todas estas personas que están trabajando dentro y fuera de la plaza



de mercado, entonces en meses pasados había ha hablado con el alcalde de que viabilidad podría tener para que la plaza de mercado tuviese un Consejo administrativo que realmente pertenezcan los de la plaza de mercado no sé si ya la haya o no pero que realmente este por las personas conformadas dentro de la plaza de mercado que tengan sus dolientes y así hacer este control y efectividad para tener una organización 100% hacia esta plaza de mercado, buscar estrategias para promocionarla y realmente mirar e impulsar nuestra plaza, entonces aquí nos entregan algunos gastos que ha tenido la plaza de mercado, sobre la reparación de la bajante de aguas lluvias y cubiertas sobre el vinilo calcinó sobre la reparación de la cinta y de los trajes de los domos cubiertos, entonces esta re modernización o arreglo que se le piensa realizar o suministrar a la plaza de mercado cuánto tiempo se va a realizar, en cuánto tiempo se puede entregar qué es lo importante sabemos que administrar la plaza de mercado no es tarea fácil porque hay personas que de pronto piensen que el administrador de turno o de pronto han dejado ese sinsabor de que no les importa la plaza de mercado pero hay otros que si quieren trabajar y demostrar este que esta plaza de mercado no caiga si no eche para arriba en productividad porque si realmente nosotros no visualizamos y proyectamos nuestra plaza de mercado a unos años estará pues desierto, también sigo insistiendo y de pronto como solicitud de pronto se la hago al gerente qué probabilidades hay para que haya esa inclusión sobre personas con discapacidad para que hayan rampas de pronto para las personas que no puedan bajar escaleras lo puedan tener, de pronto si nosotros con unos amigos privados nuestra empresa privada y nosotros como comerciantes también podamos aportar algo si podemos hacerlo si no se puede pues bueno ya quedará en manos de ustedes pero si nosotros nos enfocamos y visualizamos y podemos aportar hacia nuestra plaza de mercado estaremos dispuestos por eso lo digo aquí y si hay más empresarios que se quieran unir lo estaremos dispuestos a hacerlo; entonces señor gerente que eso es algo muy importante tener en cuenta a todas estas personas de pronto hay unos abuelitos que al bajar las gradas pues les duele las rodillas por eso sigo insistiendo en estas rampas para estas personas sabemos el trabajo que usted viene realizando que algunas personas les incomoda de pronto por temas políticos porque ahorita ya empiezan las campañas ahora sí les se les despertó el amor por San Gil y realmente tuvieron cuatro años para trabajar que nuestras labores sociales a veces nos encontramos con uno que otro concejal trabajando pero hay otros que ya llegan como chulos hacia la basura diciendo que aman su municipio cuando realmente no le han dejado nada y hay otras personas que dicen que vienen gobernando liberales y conservadores hace más de 20 años y que han deteriorado esta plaza de mercado pero esas personas se les olvidan que ellos gracias a esas personas esas personas se han montado al poder hicieron alianzas adhesiones, se unieron a estas campañas entonces no sé por qué si tienen rabo de paja se acercan a la candela deben ser uno más prudente a la hora de pronto de criticar a otra persona de pronto porque ya en años actuales no les cae bien pero realmente es la preocupación que nuestra plaza de mercado nosotros tenemos que impulsarlo para que esta plaza de mercado salga adelante con toda nuestra gente que trabaja desde las 3:00 de la mañana y otros que están ya desde las 10:00 de la noche empezando a hacer carga y descarga para empezar a trabajar en el municipio de San Gil entonces quedó atento ante la intervención señor gerente sobre lo que se va a realizar hacia esta plaza de mercado, señor presidente muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Vamos a darle el uso de la palabra al honorable concejal Jaime Jimmy García.

Interviene el señor concejal **JIMMY GARCIA:** Muchas gracias presidente por la oportunidad que me brinda, saludos realmente al administrador de la casa mercado a la doctora Yaneth Patricia a los concejales que aún están presentes y a la comunidad que nos acompañan las barras que importante ese tema de la casa mercado a casa mercado de toda la vida de uno que en la infancia la ha estado allí y decirle que sí es cierto tiene inconvenientes como todo, tiene problemas tiene inconvenientes y lo que hay que hacer tirarle a hacer es solucionarlos, yo quisiera decirle doctora Yaneth Patricia algo y entre las cosas más importantes de la casa de mercado para que ella permanezca de pie, la goteras del techo si usted mantiene el techo una casa no se le cae, así, no más, por nada del mundo le cae



usted puede invertir en los millones y los millones que quieran pero mientras usted no lo haga en el techo ellos se derrumban hay goteras allá que estuve viendo las fotos las que se han corrido las tejas hay que reparar eso esos techos vienen de barro y que hay otras tejas que están deterioradas ya tienen muchos años y se van desmoronando tenemos que hacer un equipo de trabajo fuerte para que esta casa mercado continúe y no la dejemos de caer acá ya no se hablan Ministerio de Cultura resolución número 02123 del 20 de octubre del 2022 donde nos habla de que si se va a hacer la restauración de la casa mercado, está el proyecto aquí lo tengo en las manos entonces va a ser el acabo de leer la fecha este atento por favor concejal 20 de octubre del 2022 hay que hacer gestiones y estas gestiones se hacen también gracias a un amigos que han trabajado, compañeros senadores como el Dr Jaime Durán que consiguió recursos para esta casa de mercado también, entonces lo importante es que trabajemos unidos y también ustedes tienen un amigo después lógico van a ayudarnos con recursos sus amigos de una y otra forma también podrán traer recursos el día de mañana viene cualquiera de los compañeros acá y nos dice un gran proyecto para un puente, para lo que sea pero ahí vamos a estar apoyándonos también no solamente podemos estar criticando la casa de mercado porque eso se sabe que es una casa vieja y tiene cantidad de inconvenientes lo reconocemos y estaremos del lado de la movilidad de los trancones que presenta doctora Yaneth Patricia también hay que estar un poquito atento en eso para ver cómo se mejora la movilidad en la plaza igualmente los espacios que no están ocupando algunos vendedores o camiones que se estacionan para poder vender sus artículos en la mañana muchas oportunidades estado las 5:00 de la mañana, perdón Camilo me respeta tantito de qué estoy hablando, entonces hay mucho vehículo también hay mucho trancón hay personas que se toman el espacio en la mañana desde las 5:00 de la mañana con tanta gente bien trabajando allá difícil es difícil porque la movilidad está completamente un caos y no solamente porque sea en la parte urbana es por la sobre todo por la parte de la carrera 12 nos hace falta la variante como sea, entonces compañeros lo que le pedimos es coordinar, traemos el equipo y por la casa de mercado y por cualquier otra obra que se haga lo se pueda realizar apoyemos apoyamos los proyectos que estén positivamente trabajemos positivamente no los critiquemos no alcanza a salir un proyecto o una obra cuando ya lo están derrumbando entonces apoyemos para que se puedan continuar y eso sí que da en la mente de los Sangileños lo que nosotros apoyemos hagamos positivamente no quiero extender más para permitir el uso de la palabra a la doctora Cindy creo que va a intervenir, entonces muchísimas gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted honorable concejal para con la suficiente ilustración en el tema, en el día de hoy vamos a cerrar el debate por parte de los concejales; sin embargo esto vamos y quiero ser reiterativo de pronto en una solicitudes doctora creo que es importante que con el apoyo de la policía dice los manifestaba que días al teniente Camilo, mi doctora Yaneth Patricia y compañero Edgar paredes porque es importante que miremos el tema de la seguridad de los celestinos que se están dando sin embargo vamos a darle el uso de la palabra al honorable concejal perdon el compañero Alexis Tibaduiza, doctora Yaneth Patricia.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON:** Bueno yo quiero decirle a los honorables concejales el municipio de San Gil para nadie es un secreto y ustedes lo acaban de decir tiene muchos problemas, tiene problemas de movilidad, tiene problemas de vendedores ambulantes, tiene problemas de la gente de la plaza de mercado sobre la vía pública ejerciendo estas actividades, por parte de la administración municipal nosotros hemos venido haciendo los respectivos controles pero es difícil una cosa es estar uno aquí sentado y otra cosa es estar allá, viendo la realidad, es muy bonito llegar y hablar y decir y así yo fui concejal y yo sé cómo es el manejo del Concejo cierto pero también uno debe mirar la realidad y si vamos allá nos damos cuenta hay cantidad de gente afuera la misma situación económica lo lleva inclusive gente que tiene puesto dentro del mercado sale a vender ahí sobre la vía pública nosotros hemos sancionado, hemos emitido comparendos por parte por intermedio de la Policía Nacional aquellas personas pero siguen y siguen y siguen porque ellos dicen oh venga o si quieren les traigo a los hijos míos si usted les da de comer si yo sí los invito a que pasemos allá y nos demos cuenta, San Gil en materia de



infraestructura miramos que tiene pocas vías y cada día el parque automotor va aumentando entonces yo los invito a ustedes honorables concejales que me den también luces y que me colaboren en este proceso de darme alternativas para poder desalojar todo ese sector alternativas y con gusto estaremos aquí al frente hemos venido trabajando la administración municipal les digo nos dedicamos a decir esto, el señor alcalde presentó una propuesta muy importante que fue la remodelación de la casa de mercado y es la única solución que tiene el municipio para erradicar el problema que nosotros tenemos al interior del centro histórico, tenemos la plaza de mercado ahí pero la tenemos sin parqueaderos cómo podemos darle o brindarle una mayor seguridad, un mayor flujo vehicular al municipio si no tenemos vías si tenemos la congestión ahí entonces yo si los invito a ustedes también que se pongan la camiseta y diga bueno Patricia vamos a hacer esto mire le doy esta solución listo y la echamos adelante pero estás participación de todo cierto, lo otro recordemos que el contrato que existe en la plaza de mercado es contrato de arrendamiento, no es administrador dejó muy claro el señor arrendatario no es administrador, tiene la calidad de arrendatario por consiguiente como la obligación de él es hacer los respectivos pagos mensuales, en la sesión anterior que fue en fecha mayo sino que no me retiraré a traer el oficio donde les rendía el informe para hacer más clara en valores que ustedes tienen conocimiento de los ingresos que se dieron en el 2020 los ingresos que se dieron en el 2021 qué valor se autorizó para obras en el 2021 les quiero decir en el 2022 como vieron se han autorizado 3 obras aproximadamente por un valor como de 70 y pico millones de pesos, pero atendiendo los requerimientos del funcionario de salud ambiental adscrito al departamento obviamente las inversiones que hay que hacer tiene muchísimo mayor valor para poder ir mitigando la problemática que se nos presenta en la plaza de mercado porque le digo la solución la única solución es construir una plaza nueva y con las especificaciones correspondientes darles sus respectivos parqueaderos y brindarles a todos su espacio, entonces tenemos en la vigencia del 2023 se han autorizado 3 mejoras grandes que da un valor más o menos de 70 y pico millones, el señor alcalde, sin que el señor arrendatario nos consignen los recursos no vamos a poder entonces hacer la obra completa para mitigar un poco la problemática de los cárnicos se le dijo por favor no nos vayas consignar porque vamos a hacer una mejora grande en este sector para que para que podamos evitar que nos cierren el sector de cárnicos y nos alcance más el recurso en contratación para obras que eso es lo que se ha venido haciendo porque no se ha iniciado pues obviamente en el mes de ejemplo en el mes junio, julio de los recursos de esa obra salen más o menos como por 200 y pico de millones pues obviamente no va a tener 200 y pico de millones para decir venga hago la obra ya y listo entonces ahorita se autoriza para que dé inicio a esas obras como se lo mostré aquí está por favor concejales me escuchen está el plano donde se especifican las obras que se van a intervenir ahorita para poder evitar que saneamiento ambiental nos llegue a cerrar la plaza de mercado, le doy la respuesta al honorable concejal Villar si efectivamente en el transcurso de esta semana yo creería a la siguiente estamos autorizando los recursos para ejecutar la obra y así evitar que nos cierren el pabellón de carnes, igualmente yo les quiero decir algo.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES**: Deme un segundito para que quede más claro a los concejales este también este asunto sobre el tema suyo si cada ratito nosotros estamos ellos están llevando a la Secretaría de salud para que el modifique el proyecto que el arquitecto está mandando a hacer, por decir algo la vez pasada lo teníamos y medio nos dijo esto no me sirve aquí esto no me sirve aquí y volvió otra vez a replantearlo ya es la tercera vez que se le ha presentado pero eso quiere decir que no nos puede cerrar porque ya estamos trabajando sobre eso, entonces ahí de pronto la idea de que no se está haciendo no se está trabajando sobre eso y allí acabo de mostrar Patricia el proyecto.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON**: Entonces eso es cierto lo que dice el concejal, lo que manifestó el concejal Jimmy las goteras pero es una área bastante amplia en la filtración muchas veces ni siquiera se da se nota hacia allá si no sé si no corre por el techo por las paredes bueno de todas maneras se ha venido trabajando en eso en esto también la administración en las anteriores también le han invertido recursos a este a este



inmueble, de hecho hace muchos años atrás por ejemplo el sector de cárnico era terrible una de las cosas también de las exigencias que nos pide saneamiento ambiental aislamiento de la batería de baños, si hay que sacarlo de ahí todo eso hay que entrar a hacerlo la manipulación de los productos, la manipulación del pollo porque lo están haciendo el desprese y las vísceras en el mismo sitio en eso estamos trabajando y ha sido una que una bandera ahorita del señor alcalde donde tiene que sacar esa obra adelante en razón y vuelvo y le repito para darles garantías a los señores de cárnicos, decirles que también así como el mercado debe invertir digamos con los recursos de lo de arrendamiento recordemos que ellos también tienen la obligación de pagar el canon del arriendo porque es que tan bonito que es verdad venir y hablar y hablar y hablar pero si vamos a mirar los que vienen a hablar y a dar duro a la administración precisamente deben 5,6,8 o 10 años de arrendamiento entonces también nosotros como administración como concejal de ustedes también tenemos que ponernos en la tarea de eso quieren inversión también pues ayuden hay que pagar, hay que pagar eso nos toca así porque verdad es difícil y los otros que quiero decirles yo si los invito, cuando vayan ustedes a decir algo ojalá tengan los soportes tengan o busquen las personas amigas pero que verdaderamente sepan del tema, que verdaderamente estén trabajando allá porque si es de puro bla bla bla, entonces yo les digo algo por ejemplo hoy hicieron unas imputaciones graves hacia el señor alcalde en materia de que el proyecto no había no había presentado como no el proyecto se presentó en la gobernación de Santander que en la que la al Ministerio de Cultura que no había autorización que por allá ni siquiera conocían eso, mire les demuestro la resolución número 2293 del 20 de octubre del 2022 mediante el cual autorizan al señor alcalde para hacer las respectivas le voy a leer un pedacito para que tengan conocimiento y no salgamos a hablar a la calle cosas que no son, dice considerando que el señor Hermes Ortiz Rodríguez identificado con la cédula de ciudadanía número 91071520 expedida en San Gil mediante oficio con radicado MC24118E 2021 del 14 de septiembre del 2021 presentó solicitud de autorización de intervención de los predios identificados con los siguientes folios de matrícula inmobiliaria de la oficina de registro de instrumentos públicos de San Gil, ahí se relacionan todos los predios y en él resuelve porque es larguita la resolución, en él resuelve dice autorizar, artículo primero autorizar la intervención en la modalidad de reforzamiento estructural, liberación ampliación y modificación en los predios identificados con los folios de matrícula tal relacionan los folios de matrícula de cada inmueble que pertenece al lote total del inmueble de la casa mercado y dice y la Ribera norte del río fonce entre calles 3 y 14 carreras 11 y la Ribera a perdón, intervenciones en la modalidad de construcción, rehabilitación, sustitución, modificación y/o ampliación con esto quiero darles a conocer honorables concejales que si el señor alcalde tiene la respectiva autorización para intervenir la casa de mercado entonces no es que sigamos el desinformando, yo sé que no todos pero hay personas acá de San Gil, que se han dedicado a desinformar a la comunidad cuando si miramos la única alternativa de solución para mejorar los problemas y vuelvo y lo repito de espacio público de movilidad, es la remodelación de la plaza de mercado, no hay, consideró que no hay otra alternativa y si las hay verdad les agradezco que me ayuden que me colaboren para poder mancomunadamente salir y darle solución y mostrarle a la comunidad familia que se pudo con el apoyo de ustedes honorables concejales entonces los invito a que trabajemos mancomunadamente porque es un proceso pues de todos, muchas gracias.

Interviene el señor concejal **PABLO SARMIENTO**: Pueden seguir con las intervenciones Dr Edgar Paredes.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES**: Si estamos ahí contestándole a los concejales y yo tengo una apreciación es que ustedes hicieron el caso del del concejal del concejal **Ciro Moreno**, del concejal **Rangel**, de **Goyo** y del concejal **Fabián** entonces voy a voy a hablar ahí por encimita más o menos el tema para que ustedes lo entiendan para empezar en yo soy el arrendatario tengo unos recursos y los tengo los tengo con el fin de que el señor alcalde autoricé porque es que esto tiene su mensaje, la plaza de mercado en la pesa la arreglaron la administración anterior pero vea que todo toca el barandal otra vez por eso el señor de la Secretaría de salud cada vez que elevamos



nosotros nuestro proyecto le hace sus arreglos este esa que hacía que sirvamos ese proyecto vale más o menos alrededor de 261 millón de pesos y solamente se va a arreglar lo que es cárnicos sí y vale ese es el valor que tiene nosotros tenemos cómo pagarlo, este año terminamos de pagarle a ellos a él le damos la mitad y cuando termine la otra mitad es la propuesta que hizo el alcalde hasta el momento va ahí pero teníamos que llevarlo otra vez a la Secretaría de salud para no equivocarnos pusieron unos en la administración anterior nos pusieron a cambiar toda la cañería porque pusieron una cañería así de pequeña en la plaza de mercado cuándo debe ser así de pequeña así de grande la exigió la Secretaría de departamental concejal entonces hay que tener prudencia para invertir en pocos recursos que tenemos y por eso está haciendo como como debe ser ahora por el concejal Rangel decía sobre el tema del canal que nosotros pusimos en la parte alta fue inmediato, era tocaba hacerlo ya porque la pared tiene este grosor más o menos de 90 a 80 cm y si la dejamos abierta, pues le caía el agua y podía caerse con la pared se cayó por delante y por la parte de atrás de cacharros, ya lo hicieron levantaron los muros ya está todo colocado pero falta hoy inclusive mandaron terminaron la pintura pero lo de arriba se colocó esa lata no para dejarlo así es para en el momento evitar que sigan las lluvias y nos tumben el techo y eso es otro que hacerlo porque hubiera sido terrible si lo hemos dejado sin eso para ayudar, el tema de Davivienda yo no tuve nada que ver, ni la administración tuvo nada que ver, nosotros no queríamos ni ir yo personalmente no tenían y no quería ni ir yo en eso sí le he pedido mire y lo que dice patricia es cierto a veces a veces uno de concejal tiene este problema, los problemas de los de afuera contra nosotros buscan el mas, perdónenme la expresión el más indicado para decirle oiga demoles a uno así, sin ni siquiera tener la razón de nada porque es el proyecto de Davivienda lo generaron los de Davivienda porque ellos pagan impuesto y tienen derechos también para hacer su espectáculo hicieron ellos y qué era lo que ellos querían hacer, pues lo mismo que se ha venido presentando en todas las plazas los explico el concejal eso es cierto aquí prestan al 20 al 30% esa pobre gente que en el día necesita 500.000 para comprar tal cosa y bueno es un problema entonces Davivienda presenta la oportunidad de una vaina que llaman Daviplata yo ni entiendo bien y ellos le prestan la plata enseguida y usted queda pagando al 1%, esa es la función de ustedes también porque son los concejales tienen que garantizar a la gente una mejor opción, es lo que están haciendo, salieron a decir que nosotros estábamos haciendo, tan abusivos de verdad cual respetuosamente por medio de un audio dijeron que nosotros estábamos con el alcalde negociando porque allí era donde íbamos a prestar la plata para construir la plaza de mercado 30.000 millones de pesos y que los regalos que estaban dando eran los había conseguido a Mauricio Ardila, no regalaron, ni un regalo todo lo que dijo lo que dijo el muchacho es este Yesid y así igual que hizo el audio todo pura mentira yo creo le dije lo vamos a demandar yo inclusive también lo voy a demandar por calumnia para ver qué hace hemos ido dos veces un muchacho muy hablador cito yo a veces considero que anda mal por ahí de la mente alguna cosa tiene porque tienen problemas y problemas yo y miré a concejales les voy a decir una cosa yo estuve en el Concejo 16 años no tuve un solo problema de la procuraduría ni en la en ningún lado mucho menos ahora que estoy viejo vaya yo a cometer un error en la plaza de metal menos con plata sui ustedes ahoritica me dicen don Edgar la plata de la del proyecto de separación la entrega esta tarde esta noche le digo si el Banco me lo mandó al entregó la plata porque lo primero que hago es sacar los 32 millones de pesos y no me creerán concejales nos quedan 3 millones, 1.300.000 eso no es tan bueno como ellos dicen bueno eran otras administraciones a donde compraban negocios yo no he hecho eso mi estilo de administrar hay dos estilos uno siendo confianzudo yendo a tomar tinto y tomando cerveza con ustedes y haciendo cosas llegando a las 2:00 de la mañana a las 3:00 de la mañana y emborrachándose con ellos y queriéndose ni abrazándose, ni montando negocios, eso es un estilo el estilo mío es sentado en la oficina que ellos vayan a la oficina y allá en la oficina me comentan yo saco las fotos y digo si se puede no se puede, no tengo no he crecido ni un puesto la administración al mercado la plaza de mercado en la parte de abajo donde eran los jugos ahora hay jugos en todos lados, hay 5 casinos, 5 casinos, 5 para robarle la plata el campesino, creados todos por administradores sinvergüenzas y hoy me están diciendo sin vergüenza a mí cuando soy el que estoy bregando que a quitarle los casino



inclusive, eso es una o sea lo que lo que ustedes escucharon y que ustedes dijeron escucharon contra lo mío es una vergüenza que sean así yo no voy a cometer un error antes de morirme tengo 62 años les cuento y no lo he cometido en la vía pública y no lo voy a hacer y hayan ido a ofrecerme plata por ahí uno de los que vino me ofreció plata y yo le dije que no conmigo no es haga las cosas bien, así es este tema este tema es delicado por eso es que ustedes no se deben dejar que alguien los coge en la calle y le diga dígame esto, dígame esto porque yo fui concejal también a mí también me gustaba y yo creí como 3 veces ustedes traten investiguen y averigüen bien pero a mí con cuidado porque o sea a mí no me gusta que me traten mal que me digan cosas que yo nunca le he quitado un peso al estado por eso estamos aquí o por eso quería dejar esa también esa claridad ahora mire esto que les voy a decir el concejal dice que un Consejo de personas de la plaza mercado y todo el cuento para poder crear sí una algo aquí para poder manejarla de mercado no tiene ni reglamento, ustedes sabían eso ustedes ven el reglamento y la caja de mercado y esos que estaban allá sentados no saben que no son dueños de nada ya no puede usted ir a decirle al juzgado es que yo llevo 50 años viviendo aquí trabajando aquí en la plaza de mercado y que si usted mismo un contrato a donde dice claramente que usted no es el dueño que ustedes alquila un espacio y ese espacio me lo entrega y si usted le tiene miles de cosas el espacio pues recoja todo lo que tiene y me deja el espacio, ellos no son dueños de nada ellos están bravos porque yo es cambie el estilo de administrar la plaza, conmigo no encuentran borracheras para alcahueterías para crear más casinos, para hacer al contrario estoy bregando a quitarlos pero estoy metido hasta en un llo por decirles no y no y no y me cierro la banda porque así no es, allá saben que se hace en la plaza tantos puestos de jugo concejal, tantos puestos, tantos puestos de verdura tanto esfuerzo de tal y aquí se incrementan los puestos de acuerdo al momento si esta bueno el negocio entonces le dicen vale compran a doña Carmencita 800000 pero eso cómprale es decir le doy la plata para que se vaya y le quitan ese puestico y el otro y el otro y suman cuatro puestos y montan un casino, así era el estilo de administrar la plaza de mercado yo cambié ese estilo administrar por eso no me quieren esos cuatro que vinieron 5, esos pocos no me quieren ahí había una carta a donde le están pidiendo al alcalde allá en la plaza firmada por muchos usuarios y dijeron que ellos no firmará, porque es que estos son monopolios días puestos tiene uno como le parece a ustedes, otro abeja por ahí compró la parte cuando supieron que íbamos a hacer el proyecto concejales le asignaron antes de irse un administrador le asignó a ese personaje el coso como arrendamiento de un parqueadero cuál era la intención que si se hacía el parqueadero si se hacía la empresa lo que habíamos planteado y el parqueadero ese señor tenía derecho porque él era el dueño del parqueadero según ellos, entonces antes de irse le hicieron negocios cómo eso paga 50000 pesos y he tratado de no recibir la plata no se la recibo nota ese soy yo no le recibo la planta 50000 pesos mensuales no eso es indefinido o sea usted lee y me consigna y me manda la plata a los 50 me manda la cuenta y yo no le recibo y él me manda y él me manda se entiende por qué porque la intención no es buena aquí viene con una carita de qué, pero no es cierto ellos son personas que no quieren a San Gil no se dejen enredar yo le entrego donde quieran a la carta abierta todos los recursos que ustedes dicen que yo he manejado se los muestro yo estoy muy triste porque mira lo que hizo Yesid esa lectura que hizo aunque hay entre las muelas no se le entendió muy bien pero la verdad ahí dice que la plata que yo he tenido que un día tengo la plata pues es que yo no tengo ni primero no venía a decirle eso pero ojalá Dios baje y pregunté dónde debe preguntar lo de la plata yo no tengo ni nada que esconder pero tengan cuidado con la administración de la plaza mercado necesita obligatoriamente un reglamento no tiene reglamento no tiene reglamento y ustedes ese tema se deben trabajarlo, concejal Villar, sentarse y armar un reglamento a donde no les den duro a donde los ayuden y a donde la administración no pierda pero eso que estamos manejando nosotros ellos claro que les va a gustar al hace 5 años, 6 años Patricia 6 años no les roben ni un peso al arriendo, un muchacho que atendía en la en la carne de res va a decir el nombre Wilmer Jiménez venden la plaza abajo en la pesa 180000 pesos paga de arriendo y él se atrevió a salirse paga 4.600.000 pero le tocó devolverse porque es que lo de la plaza es una hermosura hasta llegar a la gente de gratis 140 y hay gente que nos debe 10 años, 5 años multipliquen 5 años y son los que más reclaman que no me la banqué no me limpian



qué tal son 456 personas si usted para el concejal que decía que no sabía 456 usuarios tiene contrato para poder pagar pero usted supiera lo que hace usted supiera lo que hacen cuando yo voy y le reclamó son unos groseros, irrespetuosos esos terrible cobradores es difícil por eso no se puede cambiar esos 4 o 5 muchachos que están trabajando ahí cobradores porque ellos le tienen el tiro y ellos saben cómo cobrar, entonces una cosa dura yo creo que en mi vida mire concejales yo no necesito gracias al señor yo he tenido por ahí otras oportunidades pero éste ha sido el trabajo más duro que me ha tocado y Hermes Ortiz pues yo considero pues ayude en la campaña y todo eso me pude meter ahí pero alguno de ustedes se metiera a trabajar en esa plaza mercado 2, 3 meses no sería capaz se lo aseguro lidiar a todos esos groseros, a todos esos personajes que tenían un estilo que los traían los otros administradores deben irse a beber a negociar con el administrador, yo no a eso no le jalo claro que les fue bien pero yo tengo como vivir, yo a mí me ha ido bien yo no necesito mucho con lo que tengo con eso me ha ido hoy pero eso que hicieron algún día, allá ahí 5 casinos en una plaza de mercado como la de San Gil, en una cuadra mejor dicho en 50 m, 50 m hay 5 casinos, un casino como esto de grande más grande que esto que es un negocio que hay pagando 1.100.000 pesos, 1.200.000 pesos qué vergüenza ustedes cogen eso y de verdad con la mano en el corazón piensan en San Gil y hacen esos esos fácil nos pagarían pasarían a pagar 4 o 5 millones para el beneficio de la administración municipal mínimo y así hay negocios muchos negocios, entonces yo con eso cambie porque estaba un poquitico ahí enterrado con el cuento lo que hice el concejal Aldair que dice párenle bolas de verdad en serio al reglamento interno de es de la casa mercado ustedes lo ven, y se mueren de la risa yo les he dicho a ellos hicieron una carta para volver a repetir para las goteras don Edgar vamos a decirle al señor alcalde que nos mande un equipo de goteras solamente para que el arregle las goteras y yo descanse y les dijo uy venga donde yo les ayudo a firmar para que ellos le manden administración la administración y mande a 5 o 6 personas que se encarguen de las goteras de la plaza de mercado yo como dice Patricia soy el arrendador, no soy servidor público y vine porque queríamos dejar algo claro para un poco limpiarme, un poco de pronto y responsabilidades con que caiga por el techo, está feísima la plaza en el tema de caerse, entonces ustedes párenle bolas a ese tema no porque ustedes estén sino solamente cómo hablar con ellos, yo no dije como administrador de ahoritica aquí para echarle la culpa de ustedes es porque si no además toca acudir con ustedes los concejales bueno, yo también estoy de acuerdo con lo de los diálogos a mí me gusta también dialogar y estar ahí pero yo soy así este mismo de ser, yo si hay una cosa en la vida que me ha ido bien concejales es dos cositas que las voy a transmitir yo creo mucho en Dios pero soy leal, Dios y la lealtad me han llevado a donde estoy sean leales y leal que significa pues decir la verdad, siempre decir la verdad y uno cuando viene aquí yo venía todo fresco porque lo que voy a decir aquí es la verdad, para allá habrá algún de esos de los que vinieron algún gamín que viene por ahí irrespetarme a mí pero pase de agache yo sabía que tenía la oportunidad de pronto después de decir lástima que ellos y se vaya tienen esa mala costumbre hablar, entonces les agradezco mucho yo creo que quedó ciertas cosas claras si ustedes ven a bien se vuelva con muchísimo gusto aquí estaré presente y ni un buscando y recomiéndale al alcalde uno para que sea el de la plaza mercado yo estoy mamado ya llevo 3 veces diciéndole a el alcalde, debería haber como buscamos otro que ya estoy ya terminó esta administración, es que está difícil el tema es difícil dejarlo, muchísimas gracias por escucharme.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted señor Edgar paredes antes de darle el uso de la palabra a los concejales me queda una inquietud doctora Yaneth Patricia y usted manifiesta que hay unos sectores del mercado que están a punto de caer como.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON:** Si hay un sector que está en la viga recuerda.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES:** Si hay un sector de cacharro que requiere póngale cuidado a este tema requiere más o menos no la parte de arriba del cacharro donde se desplomó en la parte interna allá cambiaron un pedazo de techo pero dejaron otro pedazo grandísimo y está con una viga partida vuelta



nada yo estoy cansado de decirles que por favor me autoricen para hacer ese arreglo, pero hemos estado concentrados en conseguir la plata para solucionar el problema que no cierren la pesa o sea sería autorizar al alcalde que hiciera un crédito la administración y nosotros pagarlo con el arriendo para poder solucionar eso es lo que yo veo viable porque eso es urgente hacer ese arreglo, es tumbar el techo y volverlo a hacer vale unos 200 millones de pesos, es cierto concejal Julián, hay un pedazo muy peligroso.

**LA PRESIDENCIA:** Muchas gracias señor Edgar Paredes entonces creo que es importante tener también la precaución en ese sitio hacer de pronto los avisos de seguridad para que no se nos vaya a presentar algún inconveniente, vamos a darle un minutico al honorable concejal Fabián Aguillón.

Interviene el señor concejal **FABIAN AGUILLON:** Dos, presidentes para hacer una réplica y una pregunta lo primero desde campaña yo vi el proyecto de mercado y de qué iban a hacer y que atraer los recursos y van a gestionar por eso me atrevo a decirlo y 3 años después porque no es desinformar fecha que ustedes leen de la resolución fecha de octubre de 2022 hace un mes, cuando yo fui y yo él llame aquí a los funcionarios les pedí los radicados porque dicen ahí sin mentiras porque dicen que allá están y que están en el Banco de proyectos y que están en viabilidad y que ya aprobaron y hay que decirle la verdad a la ciudadanía lo que aprueban es el permiso para poder intervenir o sea no es aprobar recursos, no es que ya estén garantizados los recursos, no es que esté el dinero para hacer ya el proyecto porque le estamos vendiendo a la gente que es un proyecto que vamos a tener en el corto plazo y eso no es cierto, primero y mi pregunta aquí está en el presupuesto del próximo año que es el que estamos debatiendo aquí de nuevo los mismos 270 y algo de millones para el proyecto y para la formulación del proyecto, mi pregunta es qué significa eso vamos a hacer otro proyecto, vamos a hacer otro render vamos a hacer otros planos o vamos a utilizar ese recurso para qué? y a veces yo no entiendo y ustedes me perdonarán los ciudadanos y me perdonará aquí el Concejo Municipal y es cómo se decide la destinación de recursos de esta administración municipal porque hoy estamos hablando y me preocupa que usted diga eso señor Edgar paredes que viene hoy al Concejo Municipal a lavarse las manos por sí pasa algo en la casa de mercado, si nosotros no entendemos que lo que estamos hablando aquí hoy y ojalá hagamos la alerta por eso me preocupa y es que tenemos hoy ya en este espacio dos personas que tienen la responsabilidad sobre la administración de esta casa de mercado de alertar, de que eso le puede caer encima de alguien cuál va a ser la postura de los administradores frente a esta situación tan grave, vamos a continuar prestando el servicio, no vamos a tener un plan de emergencia, no vamos a tener un plan de contingencia, no vamos a hacer evacuación ante la posibilidad de poner en riesgo a las personas que compran los comerciantes a los ciudadanos que van a esta casa de mercado y hago mi pregunta desde mi ignorancia porque no y ojalá los administradores públicos que estudiaron en la Universidad y que estudian derecho y que se dedican a criticar aquí esta curul nos digan si es que no puede haber cambio en las inversiones cuando hay prioridades y si invertimos en otras cosas como el tema de la feria, como el tema del alumbrado navideño, como el tema de actividades culturales, no se supone que para eso es que venimos a debatir aquí el presupuesto y pudiéramos cambiar la destinación para temas más importantes porque aquí lo que nos dicen es que el presupuesto lo traen para que nosotros le demos un sello pero no podemos incidir en poder decir oiga hay prioridades porque no le metemos a temas fundamentales como el tema de los campesinos y cierro, porque me preocupa muchísimo que se deben estar revolcando hoy en sus tumbas quienes hicieron la donación para ese espacio donde sepan que los líderes del futuro, que los administradores del futuro cambiaron la destinación de un espacio público para la alimentación para nuestros campesinos para la seguridad alimentaria para volverla en un negocio de juegos, en un negocio de ludopatía, en un negocio de consumo de alcohol, es decir en un negocio que no tiene nada que ver con el objetivo y el objeto principal de la casa de mercado, gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Honorable concejal José Gregorio.



Interviene el señor concejal **GREGORIO ORTIZ**: Señor gracias presidente un minutico para reafirmar la responsabilidad que tiene la mesa directiva cuando se da la palabra a alguien que la use acá en el Concejo Municipal durante meses y años y cogen el micrófono y solamente vienen desde que llegue a la alcaldía uno sabe hablar mal de la administración de los secretarios nada le sirve y dicen que esta administración no tiene la voluntad ni tenía proyectos y hoy en día bajo una resolución ciudades Sangileña sin fundamento lo que hablan una resolución que tenía que tenerla acá antes de hablar 20 de octubre hace ratico está esa resolución y antes de hablar tenía que tener esas bases para decirle mentiras a la comunidad que esta administración estaba haciendo la gestión pues que con esto, con hechos y por eso estamos diciendo ahora los amigos del doctor Petro ustedes allá cerquita lo que estén acá para atraer recursos pues esa es la función ir allá a buscar documento a buscar la plática, la responsabilidad porque si no llegan las elecciones si van a tener la misma gente que saca de las reuniones 15 a 20 personas es la responsabilidad de cada actor político buscar recursos, ir a la nación así como se llevan los votos venir y buscando recursos para que esta plata llega que más que más lamenta su municipal durante mucho tiempo o tramitaciones quisieron haber tenido esto sea la resolución pues ahora que a buscar dinero con quien pues con el actual gobierno para eso llevó los votos porque si no van para otros departamentos y aquí Santander ni fu ni fa en esta administración cuatro años de doctor Petro y no ver entonces nada no tocarte ya comenzaron los quiero ver pero diciendo la verdad no es por allá llegar a decir que no hay proyectos, gracias presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Honorable concejal Pablo Aldair.

Interviene el señor concejal **PABLOS SARMIENTO**: Muchas gracias señor presidente, lástima que Sergio Palomino se haya ido porque a las manos de nosotros ha llegado pues esta resolución donde vamos a solicitar que la publiquen en la página del Concejo Municipal para invitar a la comunidad donde él hablaba y nos decía que era una maqueta que lo que se estaba presentando ante el gobierno nacional pero aquí es donde nos hablan sobre donde autorizan esta intervención, donde tenemos que cuidar aportar y proteger nuestra plaza de mercado, que aquí este gobierno nacional está poniendo los ojos en nuestro municipio de San Gil y ahí viene con la firma de Marcela Cristina Cuéllar para que ustedes lo sepan que es también la asesora de la Secretaría de Cultura y turismo para que ustedes lo tengan muy en cuenta que el gobierno nacional, que el Gobierno de turno está pendiente de San Gil, Santander, podemos llegar a desinformar porque estamos en campañas políticas diciendo que es que en San Gil la plaza de mercado no la van a tener en cuenta, aquí ya mi compañero Camilo la está leyendo dónde está resolución afirma que se va a intervenir nuestra plaza de mercado donde están diciendo que la han abandonado pues acá no nos deja mentir si les pedimos que el presidente del Concejo se la solicite a la secretaria que él también le pasa a este comunicado a los medios de comunicación para que se den cuenta que el trabajo que se viene realizando y también la intervención que nosotros como concejales haciendo este control político no es mamadera de gallo, él por lo que está en sus afanes al llegar a la alcaldía que es muy difícil que le quede pero ojalá si lo llega a hacer ahí vamos a estar diciendo es el control político pero mientras tanto que no lo sea aquí le decimos no sea mentiroso deje de engañar a la gente también haciendo quedar mal al gobierno local y también al gobierno nacional diciendo local y también el gobierno nacional diciendo porque el doctor Gustavo Petro no tiene los ojos puestos en San Gil mentira aquí con esta carta con esta resolución que nos envían al Concejo Municipal dice lo contrario, entonces aquí como gobierno nacional estaremos pendientes de que es lo que sucede dentro de nuestra plaza de mercado de San Gil, señor presidente muchas gracias por el uso de la palabra.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted vamos entonces a concluir la sesión del día de hoy entonces al señor que hace la solicitud, doctora Yaneth Patricia tiene.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON**: Si es que un honorable concejal había manifestado, manifestó que no estaban los recursos, que no estaba dentro del presupuesto decirles que si bien es cierto este proyecto, los recursos es por el gobierno



departamental ante el gobierno nacional no se gestionaron recursos, si bien es cierto también no debemos desconocer esa mala atmósfera, ese mal ambiente ese negativismo por muchos líderes de acá del mismo municipio que creen que por el hecho de llegar y entrar a hablar y hacer de pronto objeciones a lo que era, a lo que es un proyecto tan importante del municipio eso afecta también porque pierden la voluntad también las personas que tanto quienes elaboran el proyecto como las personas que están en disposición de generarlos de dar los recursos, recordemos si critican y dijeron que de venía dentro del plan de desarrollo si efectivamente pero créame no fue fácil para esta administración lo que nosotros vivimos con pandemia eso, nos atrasó muchísimos proyectos que el señor alcalde habían tenía, la parte de recursos o sea todo eso también influyó en muchas en algunas iniciativas que nuestro señor alcalde a bien tenía dentro de su plan de desarrollo, no obstante con grandes esfuerzos ha echado para adelante su plan de desarrollo y van las cosas bien y si hay algo y lo digo acá la transparencia mediante la cual el señor alcalde ha manejado los recursos del municipio me le quito el sombrero.

**LA PRESIDENCIA:** Concejal Camilo Villar citante de este debate el día de hoy para concluir la sesión y sacar las conclusiones tiene usted usó la palabra.

Interviene el señor concejal **CAMILO VILLAR:** Gracias presidente bueno quiero iniciar mi intervención manifestando que así como la doctora Yaneth Patricia y Edgar paredes manifestaron que debemos tener cuidado con lo que se expone lo que se dice acá pues quiero decir que eso recae en todos y en cada uno de los participantes, recordemos que el alcalde municipal fue elegido por un programa de gobierno que él exponía, sustentaba en su campaña y por el cual la comunidad Sangileña eligió ese programa de gobierno fue aterrizado en un plan de desarrollo en el que se plasmaba la gestión que él iba a realizar de acuerdo a lo que lo habían realizado lo habían elegido en ese orden de ideas a él lo eligieron para gobernar, para administrar por eso él es el ordenador del gasto nosotros fuimos a acampar en campaña con un discurso fundamentado en las competencias que le da la Constitución Política y las leyes de la República a los corporaciones concejos municipales y la cual se fundamenta principalmente en un control político en ese orden de ideas no podemos delegar nuestras funciones y competencias a otros actores, el alcalde municipal fue elegido para algo diferente a lo que fuimos elegidos nosotros como concejales por eso él es el ordenador del gasto y quien debe obviamente desarrollar esa función igualmente frente a eso quiero decirle a el Dr Edgar Paredes que la obligación de la reglamentación de los estatutos o como lo quieran llamar recae es en él y no en esta corporación, la cláusula 7 del contrato, numeral 7.4 establece lo concerniente a eso nos habla de que tiene la obligación de educar, de instruir a cada uno de los comerciantes y usuarios de la plaza de mercado por ende esa competencia esa reglamentación interna recae en usted doctor Edgar por ende la invitación que usted nos hace a nosotros hoy se la devuelvo en este momento para que miremos a ver, igualmente este Concejo que ha abierto a colaborar en lo que esté a nuestro alcance, qué bueno es leer esa resolución del Ministerio de Cultura porque entonces se cae de peso esa argumentación de la administración municipal que es que no puede intervenir y no puede hacer obras a la infraestructura de la plaza de mercado si bien hablamos que se necesitan recursos para hacer una remodelación completa como la que nos presentaba hace unos meses atrás el señor alcalde un render que bueno podría ser realizarla pero sabemos que no contamos con los recursos no los hay ahora sí lo decían mis compañeros corporados y yo también lo manifestaba si no está la plata para hacer esta gran remodelación pues no vamos a dejar que entonces se caiga la plaza de mercado porque no tenemos la plata mi doctora Yaneth Patricia mencionó cuatro veces que la única solución que ella ve es la remodelación total, es la única solución que tiene la plaza de mercado me preocupa esa eso porque entonces podríamos inferir de ello que entonces no vamos a hacer nada y día tras día se va a ir cayendo y deteriorando más hoy ya tenemos la aprobación del Ministerio de la cultura de que sí podemos intervenir por ende podemos hacer cosas, por ende podemos empezar a actuar con los recursos así sean pocos podemos empezar, el concejal Fabián Chaparro y quien les habla manifestamos hicimos unas cuentas quizás alegres pero de pronto bien aterrizadas serían más claras de cuántos recursos han venido recibiendo la administración



municipal por el concepto de arrendamiento a la plaza de mercado y estaba oscilando aproximadamente a los 1.000 millones de pesos en lo corrido de esta administración municipal, la doctora Yaneth Patricia y Edgar paredes nos planteaban que se han intervenido cuatro veces o se han hecho cuatro remodelaciones o arreglos que ascienden alrededor de los 70 millones de pesos, hoy en 1 de esos 3 problemas prioritarios que es la intervención, arreglo, modificación al sector de cárnicos nos manifestaba aquí el Dr Edgar paredes que oscila alrededor de los 250 millones aun así va a quedar un excedente haciendo esas cuentas en que se va a utilizar esa plata, cuando hice mi primera intervención le pregunté 3 cosas a la secretaria de gobierno y solamente me respondió una, de esos 3 principales problemas cuáles son las soluciones que podemos hoy postular, proponer, plantear en esta sesión me manifestó la de los cárnicos que fue la única y me dijo que en las próximas dos semanas se iba a tener ya el inicio del contrato pues para arrancar con esto pero qué soluciones podemos darle a mi doctora Yaneth Patricia al mal estado de la cubierta, al mal estado de los canales que son esas dos problemáticas en que no sé por propusieron de parte de ustedes la administración municipal hoy en esta sesión para hacer esos arreglos porque como ya lo dije y ustedes mismos lo sostuvieron y nos presentaron una resolución ya hoy el municipio puede intervenir, qué soluciones le vamos a dar a estas dos grandes problemáticas yo quisiera mi doctora Yaneth que no termináramos esta sesión sin tener algo sobre la mesa yo entiendo muy bien que el ordenador del gasto, el jefe la de la administración municipal es el alcalde, si bien su merced no puede comprometerse en este momento sin la autorización de él, cuándo podría decirnos habló con el señor alcalde y tenemos estas propuestas de solución o para enfrentar estas problemáticas como es la cubierta en mal estado y los canales en mal estado, lo dije en mi primera intervención yo no quiero que esta sesión pase como la anterior donde solamente peleamos y no logramos ninguna solución, mire 3 problemas principales y lo plantearon ustedes mismos, ya hoy gracias a ustedes a su buen oficio tenemos una un compromiso que es en el tema de cárnicos qué bueno nos faltan dos de esos problemas mi doctora Yaneth Patricia que podemos contemplar y concluir frente a esos dos problemas nos puede decir algunos algún compromiso frente a esos dos problemas hoy o cuando nos podría manifestar unos compromisos para enfrentar esos dos problemas entendiendo que ya hoy la administración municipal sí puede intervenir, puede hacerle arreglos mantenimientos a la infraestructura de la plaza de mercado, quedó atento frente a eso presidente muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias a usted honorable concejal Camilo, vamos a darle la palabra a la doctora Yaneth Patricia para las conclusiones.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON:** bueno honorable concejal Camilo yo quiero manifestarle que cuando se presentó ante el Ministerio de Cultura se presenta como requisito el proyecto y se presenta el estudio de consultoría en base a eso el Ministerio autoriza a hacer esas intervenciones que se establecieron allí cierto, pero también soy muy clara y le digo esta administración y yo creo que las anteriores también no han sido ajenas a la inversión y al mantenimiento en goteras porque eso se da día a día y su merced mira se ha intervenido en el techo en esta administración se han arreglado, nosotros no hemos sido ajenos a eso nosotros no hemos sido ajenos, si tenemos ahorita una urgencia en un sector que eso lo está tocando el señor alcalde, que nos toca de manera urgente hacer la intervención en la plaza de mercado, aislando los despostes tanto del pescado de la res de cerdo, de la res de vaca, del pollo, cambiar el piso ese sector porque es que también tenemos un problema ya de cañería acuerde que eso no es de 2 años de 3 años eso lleva su tiempo sí y no si nos están por parte de la oficina de saneamiento ambiental no están obviamente apretando para hacer obras en esas que nos toca obligado nos toca porque nos toca o si no se cierra pero nosotros no hemos sido ajenos al mantenimiento del techo, nosotros no hemos sido ajenos y creo que el concejal Goyo que se la pasa allá en el mercado que va todos los días muy juicioso a trabajar tiene pleno conocimiento también de las obras que se han venido realizando allá entonces no hemos sido negligentes en eso, que compromiso hacemos obviamente nos toca con el alcalde cuando nos sentemos yo creo que lo que le digo en el transcurso de esta semana la siguiente porque tenemos que dar inicio para lo de la pesa, del cárnico antes de que lo de cárnicos si allá lo del problema



es una viga que hay que entrar a mitigar ese riesgo inicialmente lo otro ustedes están hablando de 1000 y pico millones de pesos concejales acuérdesese que yo vine aquí en el mes de máyo y les rendí un informe de los ingresos de la casa mercado que se les dijo perdone y Camilito que se les dijo 6 meses cerrada o sea como si hubiera unas rebajas pero no eran no se podía dejar cobrar, recordemos que yo muy claro le dije acá ingresos en el año 2000 20 de enero 17 al 16 de febrero 32 millones de pesos nomas de febrero 17 al 29 de febrero al de febrero 17 a 29 de febrero 12 días que fueron 14.800.000 los meses correspondientes a marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre, diciembre recordemos que por pandemia se bajó a 10 millones de pesos donde parte del tiempo duro la plaza mercado con restricciones cerrada eso fue en la vigencia 2020 en el año 2021 los meses de enero, febrero, marzo a enero febrero y marzo fueron 15 millones de pesos se le aumentó 5 millones de pesos porque empezó a darse la reactivación de ese año tan crítico como fue el 2020 en el mes de abril fueron 20 lo que lo que corresponde al 2021 en el mes de abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre el canon de arrendamiento fue 23 millones de pesos en el 2021 se hizo una autorización para la intervención de una obra quién fue por valor de 22.750.500; en el 2022 se dieron a autorizaciones a 3 obras que oscilan por el valor de 74 millones de pesos más o menos de 33 millones algo el ingreso 23 millones en el mes de febrero y en razón a los requerimientos porque es que los requerimientos que ha hecho la oficina ambiental viene desde hace rato donde se han venido haciendo obras en este sector base hizo lo del muro, se hizo que otro tema fue allá Edgardo toda la cañería toda, se ha venido se ha venido trabajando en eso a partir del mes de agosto una vez levantada pandemia la renta arriendo subió a 32 millones de pesos y señor administrador quedamos como se habló porque si nosotros si el señor arrendador nos consigna obviamente al ingresar los recursos acá va a ser mucho mayor el gasto entonces por descuentos le tengo es que verdad como no tocamos el tema dentro de las preguntas no tocamos.

Interviene el señor administrador de la casa de mercado **EDGAR PAREDES**: Perdone de que hay una cosa que delicadísima ellos exigieron a petar esto está eso es un mejor dicho de dónde vamos a sacar para eso del PETAR, la petar tiene que estar funcionando en la plaza de mercado otro estado botando todo al río imagínese que usted que estamos no es no es fácil no ahora a él le toca al doctor Fabián que nos ayude.

Interviene la secretaria de gobierno **YANETH PINZON**: Entonces ahí sí verdad y quiero aclararle algo honorable concejal Camilo que su merced me manifestó hace un momento que yo dije que la única solución era la modernización, la remodelación de la casa de mercado, pero recuerda que yo fui muy clara le dije le dije hablan de problemas de movilidad, hablan de problemas de espacio público, sí hablan de todos esos problemas cuál es la solución total remodelar el mercado o retirarlo de ahí no hay ninguna otra y por eso los invito a que mi colaboren a eso, segundo esto con las con la remodelación o sea con ese proyecto que el señor alcalde presentó hay parqueaderos qué es lo que nosotros necesitamos, sí, entonces lo que la plata el señor gobernador se comprometió pero qué pasa con todo el respeto, ver el negativismo de la misma comunidad porque allá los del mercado tampoco les conviene, no les conviene pues se oponen y aunado a ello mucha gente detrás a no es que eso es para robarse la plata es entonces cuando va a haber desarrollo en nuestro municipio y cuándo va a haber desarrollo nuestro municipio y lleguen alcalde que llegue seguirá igual o peor porque cada día se va incrementando más estos problemas al interior de nuestro municipio cuántos habitantes tiene San Gil.

**LA PRESIDENCIA**: Bueno vamos a ya con la suficiente ilustración del tema entonces vamos a cerrar ya el tema.

Interviene el señor concejal **CAMILO VILLAR**: Gracias secretaria dos cosas, derecho de petición que queda por audio para que porfa me lo responda por escrito sabiendo las dificultades que hay para conseguir los recursos que hoy no existen para realizar la mega obra de remodelación, reestructuración de la plaza de mercado quedan 2 puntos de los 3 problemas principales que hoy debatimos y hablamos acá en el Concejo Municipal está la



respuesta de la solución que va a dar la administración municipal frente al tema de los cárnicos pero queda de igual manera los dos problemas de la del mal estado de la cubierta y del mal estado de los canales, la pregunta es del derecho de petición que solucione les puede dar la administración municipal o qué acciones va a ser o va tomar la administración municipal para enfrentar estos dos problemas teniendo en cuenta las grandes dificultades de los recursos de conseguir los recursos para hacer el megaproyecto, y, mi doctora Yaneth la segunda era el tema de los recursos, yo sé que ustedes no han pedido la plata para tenerla ahí y poder hacer las obras de una manera más ágil, más cómodo eso está bien pero en cuanto a lo que debe devengar el municipio en arrendamiento cuánto serían las cuentas con los descuentos que se le han hecho al señor Edgar Paredes, esas dos solicitudes le agradezco mi doctora Patricia.

**LA PRESIDENCIA:** Gracias doctora Yaneth ya cerramos la sesión el tema de hoy, entonces señorita secretaria para que continuemos con el orden del día no sin antes agradecer doctora Yaneth Patricia la participación del día de hoy, a Edgar paredes por haber asistido mil bendiciones para todos, señorita secretaria continuamos con el orden del día.

## 6. LECTURA DE DOCUMENTOS Y COMUNICACIONES.

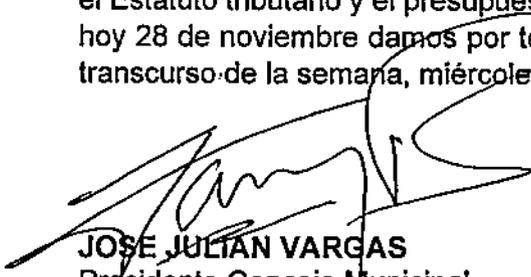
**SECRETARIA:** Sexto punto lectura de comunicaciones y documentos tenemos una comunicación señores concejales San Gil, noviembre 22 del 2022 señores honorable Concejo Municipal cordial saludo administración municipal en cabeza del señor alcalde municipal la gestora social la Secretaría de gestión social y salud y la oficina de discapacidad del municipio de San Gil como garantes y promotores de la inclusión social de las personas con condición de discapacidad tienen el gusto de invitarlos a participar de la fiesta de talentos como celebración del Día Internacional de discapacidad día blanco que se llevará a cabo el día viernes 2 de diciembre del 2022 lugar teatro colegio Liceo superior Rafael Pombo, hora 8 de la mañana esta fiesta de talento ha sido creada como un espacio para visibilizar en la sociedad las diferentes habilidades de dicha población agradecimiento a la atención prestada y en espera de contar con su participación atentamente Lina Marcela Salazar Remolina secretaria de acción social y salud, San Gil, Santander.

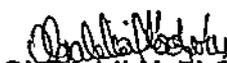
**LA PRESIDENCIA:** Entonces honorables concejales invitados para el 2 de diciembre a la noche los talentos, día de los talentos, día blanco entonces para que por favor lo acompañemos a 8 de la mañana, continuemos señora secretaria.

## 7. PROPOSICIONES Y ASUNTOS VARIOS

**SECRETARIA:** Séptimo punto proposiciones y Asuntos varios.

**LA PRESIDENCIA:** Hay algún tema en específico para hablar alguna proposición, no existiendo proposiciones ni asuntos varios entonces concluimos la sesión del día de hoy honorables concejales sin antes invitarlos mañana no se les olvide muy puntual por favor primero, perdón, segundo debate del proyecto acuerdo 009 y 010 lo que tiene que ver con el Estatuto tributario y el presupuesto para la vigencia 2023 siendo las 06:54 de la tarde de hoy 28 de noviembre damos por terminada esta sesión, feliz noche para todos bendecido transcurso de la semana, miércoles Secretaría de tránsito 02:00 de la tarde.

  
JOSE JULIAN VARGAS  
Presidente Concejo Municipal

  
OLGA LILIA FLOREZ LEÓN  
Secretaria Concejo Municipal

Transcripción: Mariana Santos Plata